



Se ha detectado una posible desviación en la cadena del ascensor. Se recomienda realizar una revisión preventiva.

Dame una visión completa de mis instalaciones en tiempo real.

+ Geral ▾



El ecosistema de mantenimiento para instalaciones **que no fallan**

Fractal One centraliza toda la operación de mantenimiento en una única solución con IA nativa, sensores IoT y automatización integrada. Detecta fallos antes de que ocurran, libera a tu equipo de la burocracia y convierte cada activo en una fuente de decisiones inteligentes.

Fractal One™
GMAO con IA nativa

Fractal Sense™
Dispositivos IoT conectados

Fractal AI™
Agentes integrados

Conocemos lo que frena tus instalaciones

Más de 1.500 empresas en 35 países nos han contado lo mismo: el mantenimiento consume presupuesto, tiempo y energía del equipo sin dar visibilidad sobre dónde se pierde. Fractal existe para cambiar eso.



Las incidencias que afectan al usuario y que nadie vio venir

Los activos se degradan en silencio, hasta llegar al fallo. Fractal One recibe datos de tus sensores IoT, los analiza con IA y alerta al equipo antes de que el problema afecte la actividad del edificio. De la reacción a la anticipación.



El trabajo de subcontratas y terceros sin visibilidad

La mayoría del gasto no controlado viene de proveedores que trabajan con sus propios sistemas. Fractal los integra: cada intervención queda registrada, trazada y verificable, independientemente de quién la ejecute.



El equipo técnico atrapado en coordinación y papeleo

Cuando el técnico llega al activo, ya ha perdido horas buscando información y esperando validaciones. Con Fractal, la OT llega al móvil con: activo, historial, repuestos y manual. El técnico resuelve. El sistema documenta.



El cumplimiento normativo como una carrera contrarreloj

Cada intervención queda registrada en el momento en que ocurre, con todos los datos que la normativa exige. Cuando llega la auditoría, la respuesta está a un clic. Sin reconstruir nada de memoria.

4 componentes: la arquitectura del ecosistema

No es un GMAO al que se ha añadido IA. Es un ecosistema diseñado para que cada función operativa esté potenciada por agentes que automatizan, analizan y actúan dentro de ella. Tú decides qué automatizar y qué no.



Donde vive la operación

Fracttal One™ - Software GMAO

Planifica, asigna, ejecuta y documenta todo el trabajo de mantenimiento de tus instalaciones en un solo lugar. Acceso desde cualquier dispositivo, incluso sin conexión: activos, OTs, inventario, permisos y trazabilidad completa.



La inteligencia en cada módulo

Fracttal AI™ - Agentes de IA integrados

Siete agentes: órdenes de trabajo, activos, medidores, planificación, analítica, automatizaciones y solicitudes. No son un módulo aparte. Son la inteligencia que vive dentro de cada función del sistema. Consulta, decide y actúa sin cambiar de pantalla.



Los sentidos del sistema

Fracttal Sense™ - Gateway y sensores IoT

Capta vibración, temperatura, energía, corriente y nivel de cada activo de forma continua. Integración nativa con Fracttal One. Compatible con sensores industriales existentes vía Modbus. Recibe alertas inmediatas por WhatsApp. Cada activo deja de ser una caja negra.

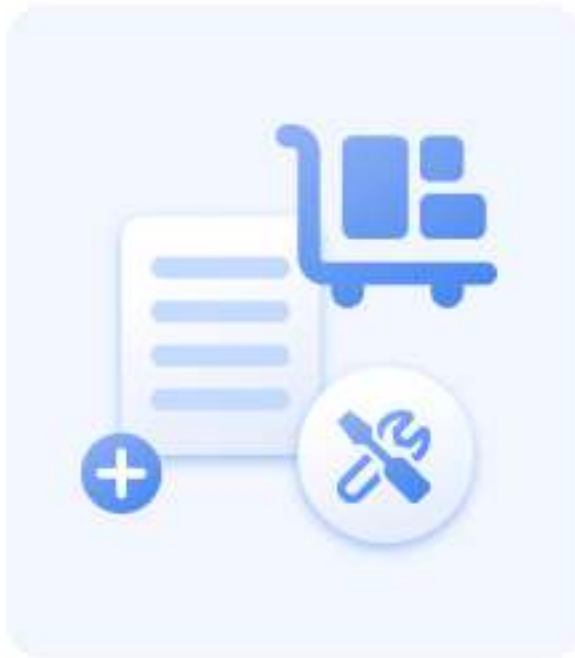


Conectado con todo tu ecosistema

Cuando tus sistemas no hablan entre sí, la información se pierde y las decisiones llegan tarde. Fracttal elimina ese problema conectándose con tu ERP, BMS, plataformas de BI y herramientas de comunicación. Elimina los silos de información y mantiene todos tus sistemas sincronizados en tiempo real.

Lo que cambia en tus instalaciones cuando el mantenimiento funciona bien

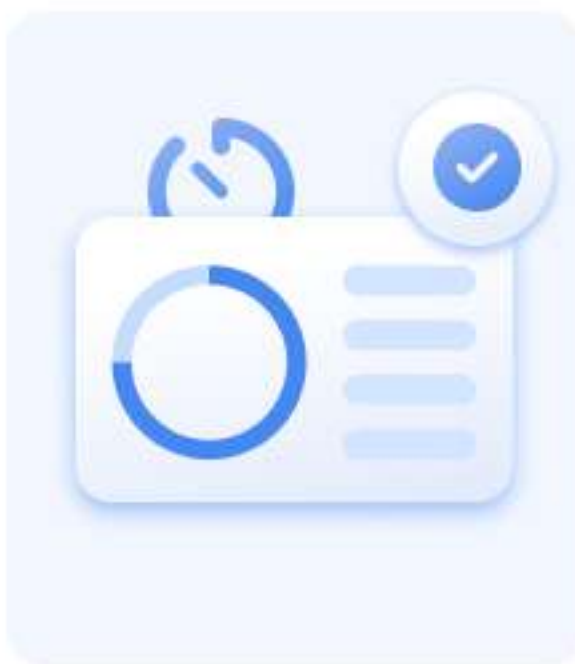
Tus activos no fallan de golpe. Se degradan despacio, en silencio, mientras tu equipo gestiona urgencias y completa formularios a mano. Hay una forma diferente de operar.



Las instalaciones previsibles

Tus activos llevan semanas enviando señales antes de fallar. Los agentes de IA las detectan de forma continua y preparan la intervención antes de que el fallo ocurra.

93% disponibilidad de activos - Serfocol



Cumplimiento sin esfuerzo

Cada intervención queda registrada en el momento en que ocurre. Los informes de auditoría se generan con datos fiables. La trazabilidad deja de ser una tarea y se convierte en algo que ya está hecho.



Tu equipo técnico, liberado

Los técnicos no deberían pasar la mitad del turno coordinando. La OT llega al móvil con toda la información. Ellos resuelven. El sistema documenta.

-35% horas de gestión administrativa - Tiibo



Más vida útil, menos CAPEX

Sin datos sobre el estado real del activo, es casi imposible intervenir en el momento exacto. Los agentes calculan el momento óptimo de cada intervención, para que cada activo dure lo que debe durar.

Un impacto real en operaciones que ya han implementado Fractal



Facility Management



30% de mejora de tiempo de respuesta

"Mejoramos el seguimiento de los tickets de nuestro cliente. Con el módulo para analizar el comportamiento y los tiempos de respuesta, han mejorado cerca de un 30% lo que veníamos manejando y tenemos un seguimiento certero."

Eduardo Fuentes

Administrador de software, ISS



Proyectos de infraestructura

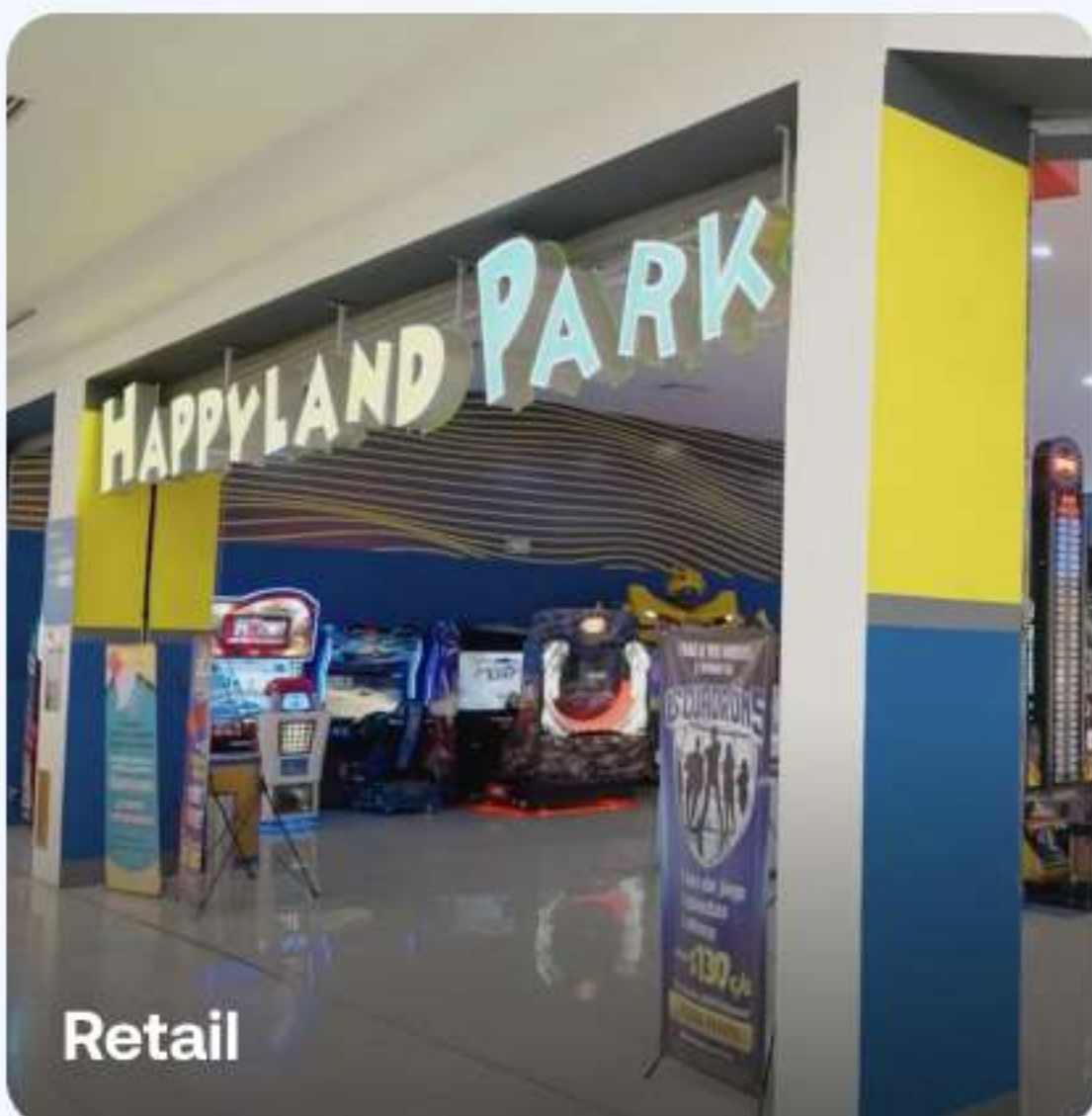


-86% de tiempo de resolución de incidencias

"Los técnicos valoran la rapidez y eficiencia que Fractal les aporta. Ya no tienen que cargar con papeles, la comunicación con la oficina y los clientes es directa, clara y sencilla. En consecuencia, son mucho más productivos y están más enfocados en su trabajo operativo."

Inoha Recio

Consultora de Transformación Digital, Grupo Ortiz



Retail



+32% de disponibilidad de activos críticos

"De la disponibilidad de máquinas que teníamos antes de un 62% con Fractal One, la aumentamos a casi un 82%. Y también damos una mejor respuesta a nuestros clientes, en menos tiempo."

Luis Felipe Vargas Jaime

Gerente de sucursal Gran Plaza, Happyland

Fractal AI ✨

Inteligencia que trabaja en tus instalaciones, no al lado de ellas

Está en cada parte del flujo de trabajo: desde la creación de activos hasta la gestión de repuestos, solicitudes y reportes.

Accede a recomendaciones, automatiza análisis, genera contenido y visualiza insights clave en segundos, sin cambiar de pantalla. Tu equipo trabaja más rápido, toma mejores decisiones y gana tiempo operativo.



Casos de uso:

Anticipar, ejecutar, decidir

1

Detecta antes de que ocurra

Analiza lecturas de sensores e historial de cada activo para identificar el patrón que precede al fallo. Alertas priorizadas por criticidad e intervención preparada antes de que el problema ocurra.

2

Prepara cada intervención

El técnico describe lo que necesita y el agente genera la OT, verifica repuestos, asigna al técnico adecuado y deja todo el contexto listo en el móvil, sin formularios.

3

Gestiona el ciclo de vida del activo

MTBF, MTTR y coste total por activo en tiempo real. Detecta qué activos generan más costes, recomienda el momento óptimo de intervención y anticipa cuándo reponer antes de que sea urgente.



Integraciones Un ecosistema conectado

El centro de mando del mantenimiento

Fractal One centraliza toda la gestión en una única plataforma. Desde la planificación de OTs hasta el control de inventario de recursos. Con acceso desde cualquier dispositivo, tu equipo tiene siempre la información clave para actuar con rapidez y criterio.

Conectado e integrado con el ecosistema que ya tienes

El módulo de integraciones de Fractal conecta tu operación de mantenimiento con el resto de la empresa a través de flujos bidireccionales.

Fractal se sincroniza en tiempo real con tu ERP, BMS, sistemas de gestión y les devuelve información procesada y accionable. Los agentes de IA operan con contexto completo. Tu equipo deja de copiar datos entre herramientas.

Conecta órdenes de compra, mira KPIs en Power BI, recibe alertas críticas en WhatsApp, y más. La API REST abierta y documentada permite conectar cualquier sistema propio o de terceros.

Caso de éxito: L2P Engenharia

+66% de mantenimiento predictivo

59.000\$ de ahorros en un año

"La plataforma es muy intuitiva, fácil de usar tanto para el equipo como para quienes están en el back office. Fractal One genera automáticamente las tareas cuando las debemos realizar."

Raul de Holanda
Analista de Mantenimiento Senior - L2P





Más de **1.500** empresas
ya confían en Fractal
¿Te unes?

Escanea y reserva tu llamada
con un especialista.

No hacemos demos genéricas:
analizamos tu operación y te mostramos
el impacto real en tu caso.



Fractal, la solución global en la
que confían las **empresas líderes**

+35

Países donde
tenemos clientes

+30.000

Usuarios que confían
en nosotros

+20M

de activos
registrados

+30M

de transacciones
diarias

