

Rodrigo Hernández Alzate
Alcalde

RIONEGRO
juntos avanzamos más



Alcaldía de Rionegro
Departamento de Antioquia





Sello 0.0
Plan de Acción Sostenible y Competitiva
(2042)



Sello 1
Ciudad con Sostenibilidad Socioeconómica



RiO 4:0
JUNTOS POR UNA CIUDAD INTELIGENTE E INNOVADORA
Sello 2
Ciudad Inteligente e Innovadora



Sello 3
Ciudad con Movilidad y Conectividad





Sello 1

Ciudad con
Sostenibilidad
Socioeconómica



Proyectos de Intervención

Paisajes del agua



Sello 1

Ciudad con
Sostenibilidad
Socioeconómica



Rodrigo Hernández Alzate
Alcalde

RIONEGRO
juntos avanzamos más



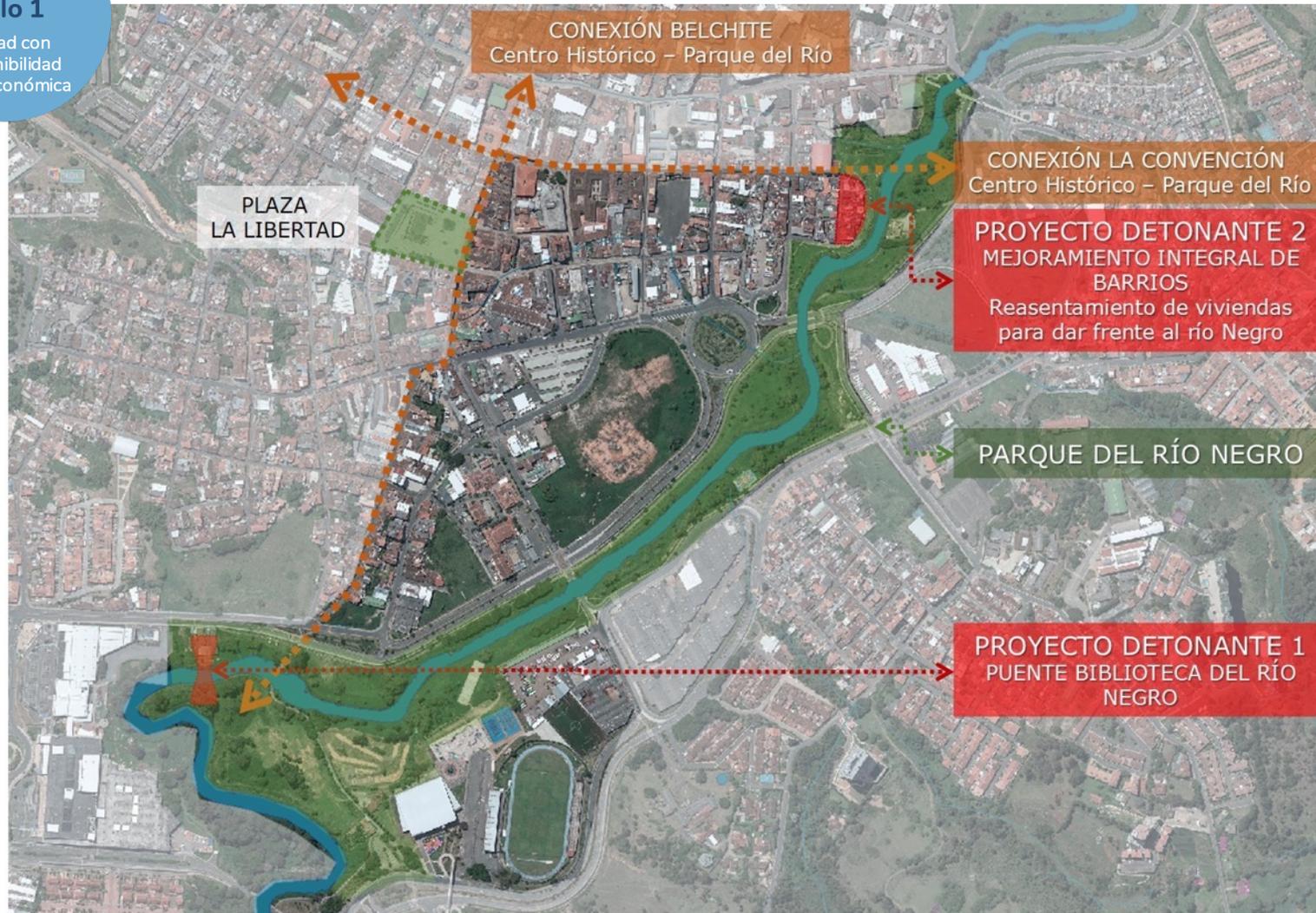
Alcaldía de Rionegro
Departamento de Antioquia





Sello 1

Ciudad con
Sostenibilidad
Socioeconómica





Sello 1

Ciudad con
Sostenibilidad
Socioeconómica





Sello 1

Ciudad con
Sostenibilidad
Socioeconómica





Sello 1

Ciudad con
Sostenibilidad
Socioeconómica





Sello 1

Ciudad con
Sostenibilidad
Socioeconómica





Sello 1

Ciudad con
Sostenibilidad
Socioeconómica





Sello 1

Ciudad con
Sostenibilidad
Socioeconómica



Proyectos de Vivienda



Sello 1

Ciudad con
Sostenibilidad
Socioeconómica



Senderos de Cimarronas

Proyecto VIP



Sello 1

Ciudad con
Sostenibilidad
Socioeconómica

- ✓ Ubicación: barrio Cuatro Esquinas en la vía Rionegro – El Carmen de Viboral
- ✓ 540 apartamentos
- ✓ 17 torres, con apartamentos de 47,68 m²
- ✓ Espacio Público: 20.714 m²
- ✓ Resoluciones de adjudicación de subsidios 666 de 2019 y 436 de 2020
- ✓ Convenio con VIVA de 180 subsidios para apoyar a las familias en su cierre financiero



Rodrigo Hernández Alzate
Alcalde

RIONEGRO
juntos avanzamos más



Alcaldía de Rionegro
Departamento de Antioquia

Cerros y Valles de La Fortuna

Proyecto VIP



Sello 1

Ciudad con
Sostenibilidad
Socioeconómica

Ubicación: Fontibón – Alto Bonito
Plan Parcial 4 Fontibón

Cerros de la Fortuna

- ✓ Área del lote 6.050 m²
- ✓ 192 apartamentos
- ✓ 4 torres
- ✓ Altura: 5 pisos

Valles de la Fortuna

- ✓ Área del lote 4.199 m²
- ✓ 240 apartamentos
- ✓ 3 torres
- Altura: 5 pisos

Total familias beneficiadas: 432



Albor

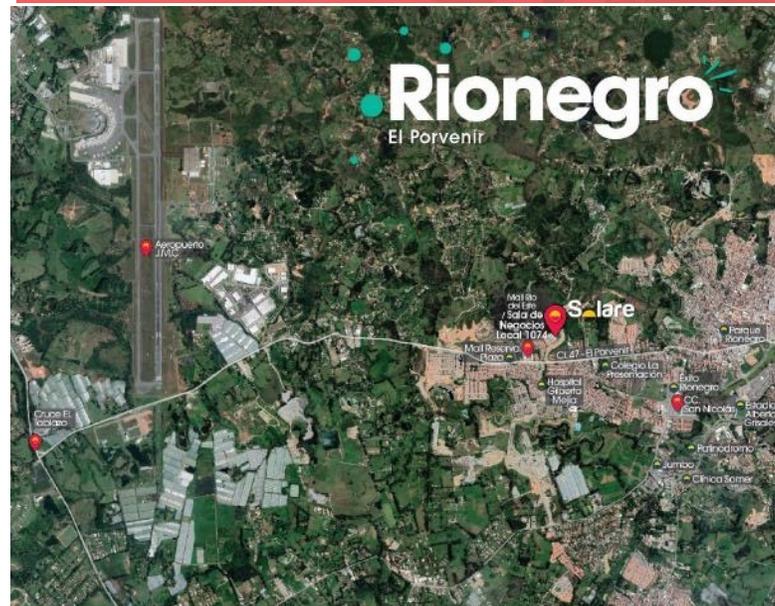
Proyecto VIP



Sello 1

Ciudad con
Sostenibilidad
Socioeconómica

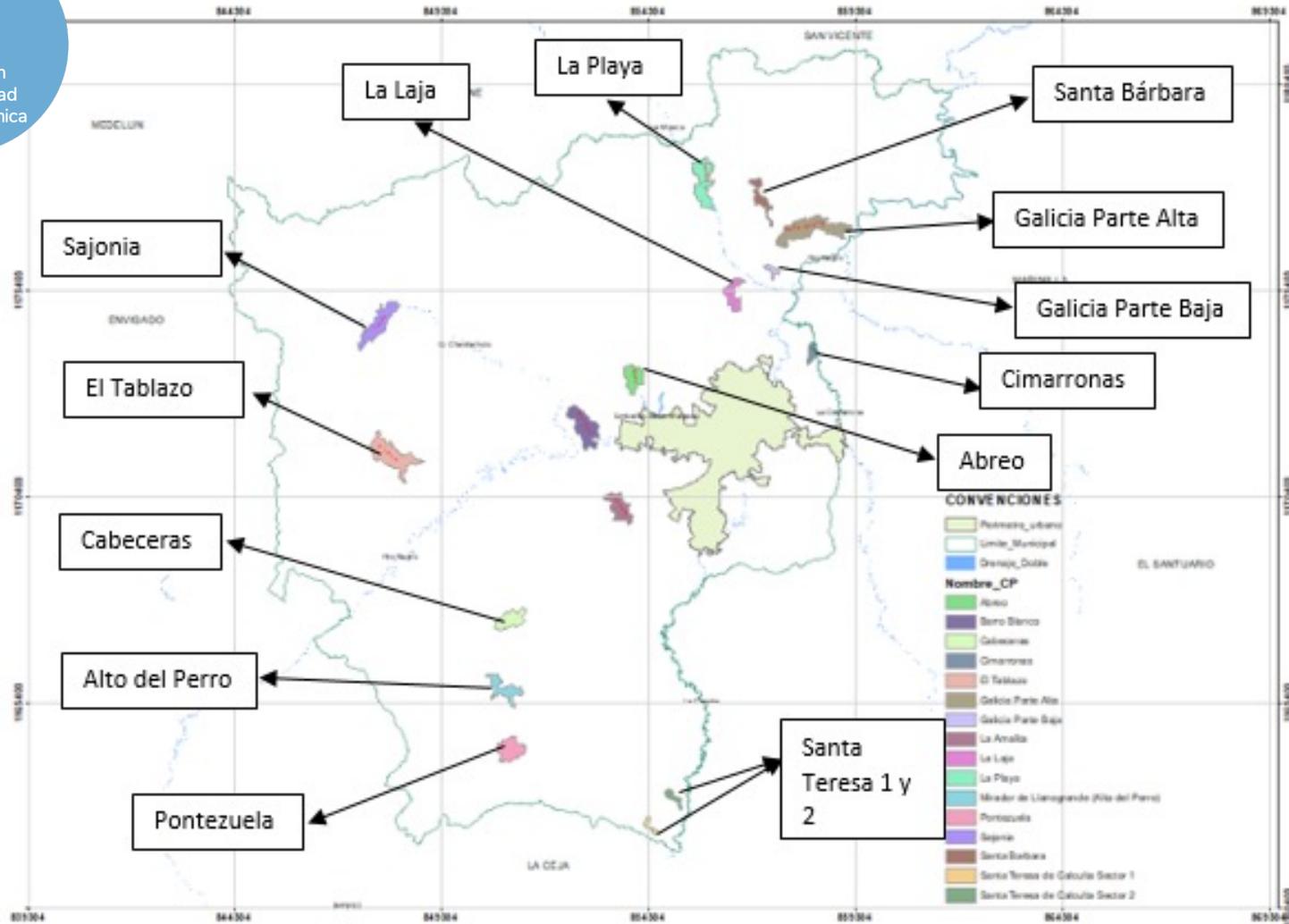
- ✓ Ubicación: barrio El Porvenir
- ✓ Gerencia: Promotora Embalse (Ménsula)
- ✓ 168 apartamentos
- ✓ 3 Torres
- ✓ 8 apartamentos por piso
- ✓ Unidad abierta
- ✓ Parquederos en espacio público
- ✓ Valor 90 SLMLV
- ✓ Resolución de asignación de subsidios 437 de 2020





Sello 1

Ciudad con Sostenibilidad Socioeconómica





ITEM	Centro Poblado	Proyección de la Necesidad (viviendas)	Población Beneficiada (Personas)	Costo
1	Abreo	702	2.808	\$ 11.685.231.035
2	Cabeceras	460	1.840	\$ 8.096.738.592
3	Cimarronas	228	912	\$1.859.495.127
4	El Tablazo	1.545	6.180	\$8.546.570.029
5	Galicia Parte Alta	1.800	7.200	\$15.531.033.317
6	Galicia Parte Baja	153	612	\$3.915.243.626
7	La Laja	591	2.364	\$6.820.419.952
8	La Playa	1.194	4.776	\$8.714.819.260
9	Alto del Perro	471	1.884	\$5.539.821.303
10	Pontezuela	845	3.380	\$6.022.707.146
11	Santa Bárbara	509	2.360	\$6.923.636.763
12	Vereda Santa Teresa	215	840	\$6.990.377.771
13	Sajonia	740	2.960	\$394.138.477
TOTALES		9.453	38.116	\$88.640.232.398



MIB Mejoramiento Integral de Barrios

Quebrada Arriba

Área = 86.186 m²



Sello 1

Ciudad con
Sostenibilidad
Socioeconómica



Área = 52.223 m²



Sello 1

Ciudad con Sostenibilidad Socioeconómica



MAKIA

Centro Integral de Atención Diferencial



Sello 1

Ciudad con
Sostenibilidad
Socioeconómica



Rodrigo Hernández Alzate
Alcalde

RIONEGRO
juntos avanzamos más



Alicia de Rionegro
Departamento de Antioquia




Sello 1
Ciudad con
Sostenibilidad
Socioeconómica





Sello 1

Ciudad con
Sostenibilidad
Socioeconómica

Se cuenta con lote urbano de 6,400 m²,
Actualmente con diseños a fase 3,
presupuesto en ajuste valor aproximado.
(12,000 millones).
Pendiente cofinanciación.



Ciudadela Educativa



Sello 1

Ciudad con
Sostenibilidad
Socioeconómica



Rodrigo Hernández Alzate
Alcalde

RIONGRO
juntos avanzamos más



Alcaldía de Rionegro
Departamento de Antioquia





Sello 1

Ciudad con
Sostenibilidad
Socioeconómica

El proyecto se desarrollará:

- Un predio de propiedad del Municipio de Rionegro
- Con un área de lote: 26.538 m²
- Matrícula inmobiliaria: Número 020- 26641
- Ubicación: Sector San Joaquín y Santa Ana
- Instituciones aledañas al proyecto: Industrial Santiago de Arma y Politécnico Colombiano Jaime Isaza Cadavid.





Sello 1

Ciudad con
Sostenibilidad
Socioeconómica



CENIT



Sello 1

Ciudad con
Sostenibilidad
Socioeconómica



Rodrigo Hernández Alzate
Alcalde

RIONEGRO
juntos avanzamos más



Alcaldía de Rionegro
Departamento de Antioquia





Sello 1

Ciudad con
Sostenibilidad
Socioeconómica





JUNTOS POR UNA CIUDAD
INTELIGENTE E INNOVADORA

Sello 2

Ciudad Inteligente e
Innovadora

Rodrigo Hernández Alzate
Alcalde

RIONEGRO
juntos avanzamos más



Alcaldía de Rionegro
Departamento de Antioquia



Ciudad Inteligente e Innovadora



Cubos de Innovación

Centro Integrado de Operación y Control



Rodrigo Hernández Alzate
Alcalde

RIONEGRO
juntos avanzamos más







Sello 3

Ciudad con Movilidad y
conectividad



Plan vial obras de Valorización



Sello 3

Ciudad con Movilidad y conectividad



Rodrigo Hernández Alzate
Alcalde

RIONEGRO
juntos avanzamos más



Alcaldía de Rionegro
Departamento de Antioquia





Sello 3

Ciudad con Movilidad y conectividad

Inversiones en
infraestructura vial de
260 mil millones.

Longitud de vías en
construcción
18,1 km

Licitaciones Proceso	Denominación dentro del Plan Vial	Longitud de la vía	Cuantía
LP 013 de 2018	Tramo 16: Jumbo - Vía las torres hasta transversal 02	2 km	\$ 23.879.922.977
LP 014 de 2018	Tramo 23: Empanadas Caucanas - Alto Vallejo	2,4 km(Doble Calzada) + 0,700 km (Calzada Sencilla)	Inicial \$ 46.952.850.500 Adición \$ 6.443.752.771 Total \$ 53.396.603.271
LP 016 de 2018	Tramo 13: Palos Verdes Libertadores y 13,1: Casa Mia - Libertadores - Casa mía	1,5 km	\$ 31.595.665.637
LP 017 de 2018	Tramo 8: Belén - Postobón y 12: Postobón - Fiscalía	2,2 km	\$ 29.644.842.802
219 de 2017	Transversal 01	1,9 km	\$ 37.196.277.277
014 de 2020	Tramo 11 - EDESO	0,6 m	\$ 4.848.464.682
	Total Recursos Valorización	12,3 km	\$ 204.039.709.697
LP 007 2017	Tramo 50: Comando - Éxito	0,500 km (Doble Calzada) + 3,593 (Calzada Rehabilitada)	Inicial \$ 17.729.841.340 Adiciones \$ 8.483.134.024 Total \$ 26.212.975.364
LP 015 de 2018	Tramo 11 2da Etapa: Tanque - Centro	1,7 km	\$ 29.400.000.001
	Pavimentación Vereda Vilachauga	6,87 km	\$ 8,675,598,247
	Total Recursos Propios	5,8	\$ 55.612.975.365
	Total Vías en Ejecución	18,1 km	\$ 259.652.685.062





Sello 3

Ciudad con Movilidad y
conectividad

Actualmente se tienen
contratados 8 tramos viales
financiados a través de la
contribución de Valorización

Además se tienen 2 vías más
financiadas por recursos
propios:

*Tramo 50: Comando – Éxito

*Tramo 11 segunda etapa:
Tanque - Poceta



Transversal 02 (Tramo 23)

Empanadas Caucanas – Alto Vallejo



Sello 3

Ciudad con Movilidad y
conectividad

Longitud: 2,4 km
+ Andén
+ Ciclorruta
+ 1 Glorieta

Valor contractual a la fecha obra:
\$53.396'603.271

Valor contractual a la fecha
interventoría:
\$ 3.245'507.036



Avance
74%

Rodrigo Hernández Alzate
Alcalde

RIONEGRO
juntos avanzamos más



Alcaldía de Rionegro
Departamento de Antioquia



Tramo 11 - 1

Panera – Comando Porvenir



Sello 3

Ciudad con Movilidad y conectividad

Longitud: 0,6 km
+ Anden: 1,2 km
+ Ciclorruta: 0,6 km

Valor contractual a la fecha obra:
\$5.905'653.705



Avance
95%

Rodrigo Hernández Alzate
Alcalde

RIONEGRO
juntos avanzamos más



Tramo 11 - 2

Tanques – Sector La Poceta Centro



Sello 3

Ciudad con Movilidad y
conectividad

Longitud: 1,7 km
+ Anden: 2,4 km
+ Ciclorruta: 1,7 km
+ 2 Glorieta

Valor contractual a la fecha:
\$40.386'053.335



Avance
80%



Tramo 16 Vía las Torres

Jumbo – Vía Las Torres hasta transversal 2



Sello 3

Ciudad con Movilidad y conectividad

Avance
20%

Longitud: 2,0 km
+ Andén: 4,0 km
+ Ciclorruta: 2 km
+ 1 Glorieta

Valor contractual a la fecha obra:
\$23.87'922. 977



Rodrigo Hernández Alzate
Alcalde

RIONEGRO
juntos avanzamos más



Alcaldía de Rionegro
Departamento de Antioquia



Tramo 13

Variante San Antonio



Sello 3

Ciudad con Movilidad y
conectividad

Longitud: 1,5 km
+ Anden: 3 km
+ Ciclorruta: 0,7 km
+ 3 Glorieta

Valor contractual a la fecha obra:
\$31.595'665. 637



Avance
15%

Rodrigo Hernández Alzate
Alcalde

RIONEGRO
juntos avanzamos más



Alcaldía de Rionegro
Departamento de Antioquia



Tramo 8 – 12

Belén - Fiscalía



Sello 3

Ciudad con Movilidad y conectividad

Longitud: 2,2 km
+ Anden: 4,4 km
+ Ciclorruta: 2,2 km

Valor contractual a la fecha obra:
\$29.644'842. 809



Avance
40%

Rodrigo Hernández Alzate
Alcalde

RIONEGRO
juntos avanzamos más



Alcaldía de Rionegro
Departamento de Antioquia





Sello 3

Ciudad con Movilidad y conectividad

Por un transporte público organizado, eficiente y con mayor cobertura.

Ya llega

Sitirio

Sistema Integrado de Transporte de Rionegro

Rodrigo Hernández Alzate
Alcalde

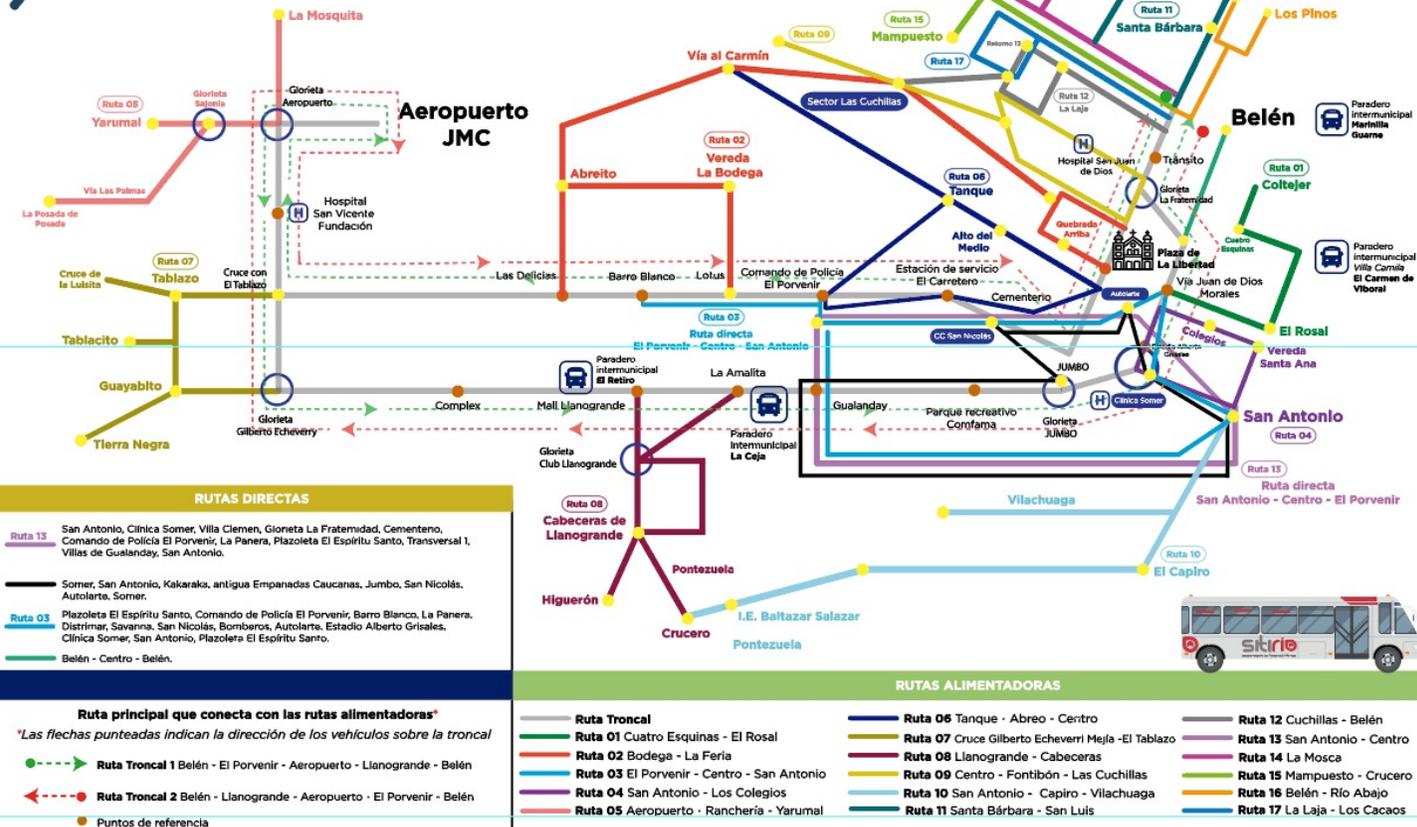
RIONGRO
juntos avanzamos más



Sitirio

Mapa de rutas

Ubique en el mapa su punto de origen y destino; de acuerdo con el color, localice la ruta que debe tomar



Rodrigo Hernández Alzate
Alcalde

RIONGRO
juntos avanzamos más

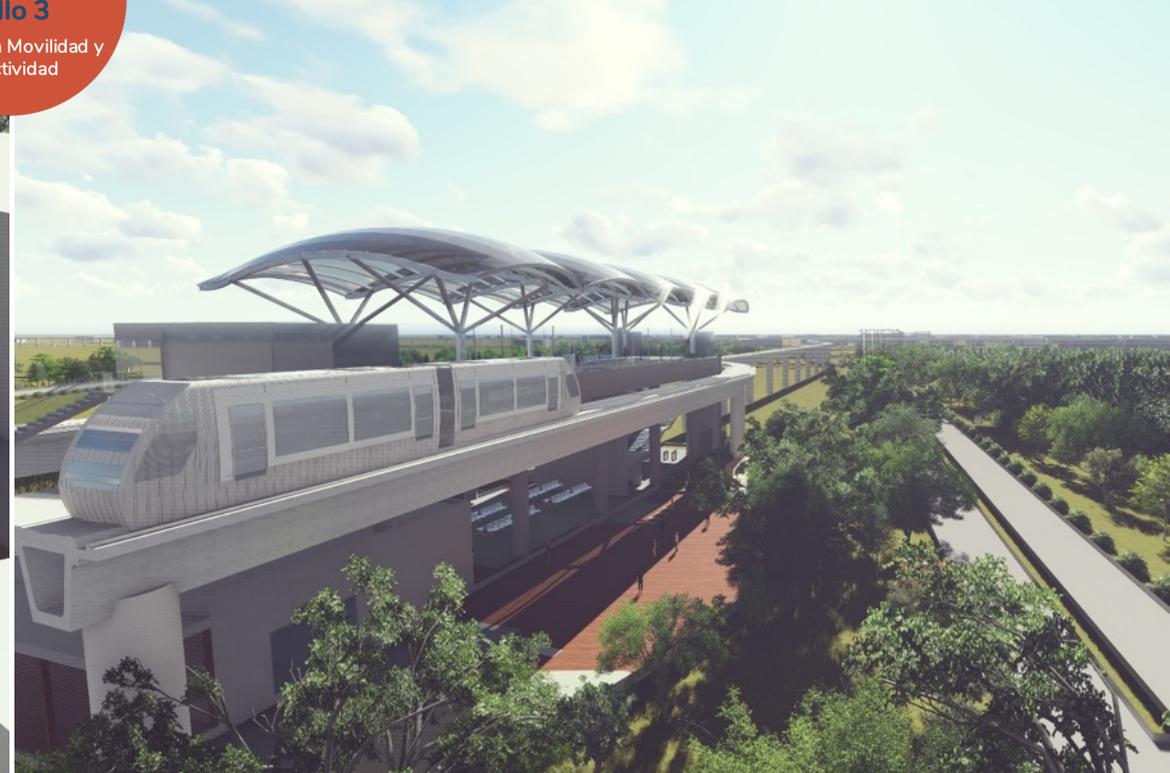


APM – Tren Ligero



Sello 3

Ciudad con Movilidad y
conectividad



Rodrigo Hernández Alzate
Alcalde

RIONEGRO
juntos avanzamos más



Alcaldía de Rionegro
Departamento de Antioquia



Rodrigo Hernández Alzate
Alcalde

RIONEGRO
juntos avanzamos más



Alcaldía de Rionegro
Departamento de Antioquia

