

Fidano

Un Hogar Prometido

Las imágenes mostradas son representación artística del proyecto. Los colores, texturas y apariencias pueden cambiar por efectos constructivos sin previo aviso. El mobiliario, los elementos decorativos y el equipamiento de las imágenes no hacen parte de la oferta comercial.

Un hogar
para aquellos
Soñadores
Apasionados.

Fidano

Un Hogar Prometido

CIRCUNVALAR DE LA PROSPERIDAD

VENTANA AL MUNDO

Carrera 65

CIUDAD MAJORQUÍN

Tidano
Un Hogar Prometido

Carrera 20

Todo más
Cerca

AVENIDA CIRCUNVALAR

Calle 1B

Calle 114

Carrera 54

Colegio San José

PRICESMART

HEMOCENTER

Carrera 53

Club Campestre

Universidad del Norte

Colegio sagrado corazón de Jesús

Colegio Karl C. Parrish

Carrera 53

MAKRO

C.C. BUENAVISTA

Carrera 51B

Clinica PORTOAZUL

Carrera 51B

Carrera 46

Lo que tanto
has **Esperado**

Este proyecto tiene cercanía con centros comerciales, colegios, iglesias, clínicas y universidades. A solo 5 minutos de zonas importantes de la ciudad, que garantizan rapidez y facilidad.



CIUDAD
MAJORQUÍN



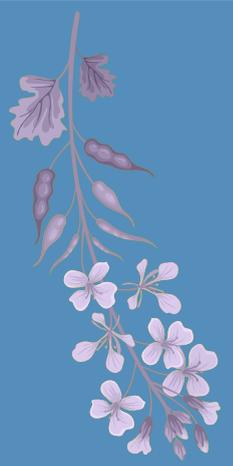
CIUDAD MALLORQUÍN

Ciudad mallorquín es una nueva zona de desarrollo en puerto Colombia, a solo 5 minutos del norte de la ciudad de Barranquilla, cerca de lugares estratégicos como la clínica Portoazul, Universidad del Norte, colegio San José, centro comercial Buenavista, Pricemart, Homecenter, Plaza del parque, entre otros.

Este nuevo desarrollo urbanístico albergará a unas 35.000 personas que siempre han soñado con un hogar propio. Este proyecto es una apuesta a construir un territorio que trasciende, que es incluyente y donde los ciudadanos vivan felices rodeados de hermosos parques para compartir en familia.

Una ciudad
para proyectarse
toda la vida





Más Espacios pensados Para tí

En esta nueva zona se plantea la construcción de un parque por parte del urbanizador de 4,6 hectáreas que se convertirá en el pulmón verde del nuevo barrio, donde su principio fundamental es la conservación del entorno natural existente. Se complementará con ciclovías y amplios andenes que promueven una movilidad sostenible.



Las imágenes mostradas son representación artística del proyecto. Los colores, texturas y apariencias pueden cambiar por efectos constructivos sin previo aviso.



Las imágenes mostradas son representación artística del proyecto. Los colores, texturas y apariencias pueden cambiar por efectos constructivos sin previo aviso. El mobiliario, los elementos decorativos y el equipamiento de las imágenes no hacen parte de la oferta comercial.



Las imágenes mostradas son representación artística del proyecto. Los colores, texturas y apariencias pueden cambiar por efectos constructivos sin previo aviso. El mobiliario, los elementos decorativos y el equipamiento de las imágenes no hacen parte de la oferta comercial.



Las imágenes mostradas son representación artística del proyecto. Los colores, texturas y apariencias pueden cambiar por efectos constructivos sin previo aviso. El mobiliario, los elementos decorativos y el equipamiento de las imágenes no hacen parte de la oferta comercial.

El proyecto contará con 6 torres de 12 pisos, y 48 apartamentos por torre.

- Apartamentos de 76 m² Con 3 habitaciones, 2 baños.
- Apartamentos de 66 m² Con 2 habitaciones, 2 baños, estar de TV.

Fidano
Un Hogar Prometido



Las imágenes mostradas son representación artística del proyecto. Los colores, texturas y apariencias pueden cambiar por efectos constructivos sin previo aviso. El mobiliario, los elementos decorativos y el equipamiento de las imágenes no hacen parte de la oferta comercial.

An artistic rendering of a modern residential complex. The image shows several tall, multi-story apartment buildings with a contemporary design, featuring large windows and balconies. In the foreground, there is a well-maintained green soccer field with white markings. A few people are visible on the field, suggesting a community or recreational area. The sky is a clear, bright blue with some light clouds. The overall scene conveys a sense of a modern, vibrant, and community-oriented living environment.

Tu Hogar Prometido

Fidano es un proyecto que busca hacer realidad el sueño de muchas personas, que han anhelado la oportunidad de tener el hogar por el cual han trabajado por muchos años.

Será la materialización de un esfuerzo que les ha sido prometido y que lograrán sacar adelante; así como la confianza para crear un espacio propio y merecido lleno de bendiciones, muchas más de las que hemos creído merecer a lo largo de nuestras vidas; ahora en este nuevo sueño... FIDANO.



Terraza
BBQ



Salón
social



Piscina



Parque
infantil



Gimnasio



Cancha
recreativa

Las imágenes mostradas son representación artística del proyecto. Los colores, texturas y apariencias pueden cambiar por efectos constructivos sin previo aviso. El mobiliario, los elementos decorativos y el equipamiento de las imágenes no hacen parte de la oferta comercial.

Tu Sueño más Anhelado

Fidano es un proyecto para aquellos soñadores apasionados. Un lugar diseñado para que todos puedan sacar adelante sus más profundos deseos, un hogar hecho a la perfección para que todo cuanto sueñas se pueda hacer realidad y se materialice con el pasar del tiempo.



Las imágenes mostradas son representación artística del proyecto. Los colores, texturas y apariencias pueden cambiar por efectos constructivos sin previo aviso. El mobiliario, los elementos decorativos y el equipamiento de las imágenes no hacen parte de la oferta comercial.



Comprometidos con El medio ambiente

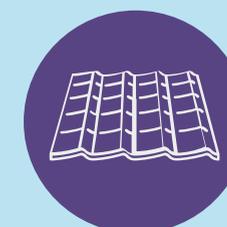
Todos podemos hacer algo para **conservarlo y heredarlo**, en mejores condiciones, a las generaciones futuras.



Iluminación
LED



Ahorro
de agua



Cubierta
antirreflexiva



Eficiencia de
agua para riego

Fidano

Un Hogar Prometido

Plantas
Generales

Fidano

Un Hogar Prometido

Planta General



TÉRMINOS Y CONDICIONES PARA EL USO DE ESTA INFORMACIÓN.

El área privada corresponde al área cubierta del inmueble, excluyendo los elementos comunes localizados dentro de sus linderos, tales como, muros estructurales y medianeros entre propiedades privadas, muros anexos a zonas comunes, muros de fachada, ductos y los demás contemplados en las normas legales. Las áreas y medidas de cada espacio son aproximadas y pueden ser susceptibles de modificación, dependerán de la normatividad urbanística y constructiva aplicable al proyecto, la cual se reflejará en la aprobación y expedición de la Licencia de construcción y el proceso constructivo. Las imágenes aquí contenidas son una representación artística, por lo tanto los detalles de diseño, colores y especificaciones de materiales están sujetos a modificación. Los muebles y equipamientos no hacen parte de la oferta comercial.



TÉRMINOS Y CONDICIONES PARA EL USO DE ESTA INFORMACIÓN.

El área privada corresponde al área cubierta del inmueble, excluyendo los elementos comunes localizados dentro de sus linderos, tales como, muros estructurales y medianeros entre propiedades privadas, muros anexos a zonas comunes, muros de fachada, ductos y los demás contemplados en las normas legales. Las áreas y medidas de cada espacio son aproximadas y pueden ser susceptibles de modificación, dependerán de la normatividad urbanística y constructiva aplicable al proyecto, la cual se reflejará en la aprobación y expedición de la Licencia de construcción y el proceso constructivo. Las imágenes aquí contenidas son una representación artística, por lo tanto los detalles de diseño, colores y especificaciones de materiales están sujetos a modificación. Los muebles y equipamientos no hacen parte de la oferta comercial. Las medidas de las habitaciones no incluyen closet.



TÉRMINOS Y CONDICIONES PARA EL USO DE ESTA INFORMACIÓN.

El área privada corresponde al área cubierta del inmueble, excluyendo los elementos comunes localizados dentro de sus linderos, tales como, muros estructurales y medianeros entre propiedades privadas, muros anexos a zonas comunes, muros de fachada, ductos y los demás contemplados en las normas legales. Las áreas y medidas de cada espacio son aproximadas y pueden ser susceptibles de modificación, dependerán de la normatividad urbanística y constructiva aplicable al proyecto, la cual se reflejará en la aprobación y expedición de la Licencia de construcción y el proceso constructivo. Las imágenes aquí contenidas son una representación artística, por lo tanto los detalles de diseño, colores y especificaciones de materiales están sujetos a modificación. Los muebles y equipamientos no hacen parte de la oferta comercial. Las medidas de las habitaciones no incluyen closet.



TÉRMINOS Y CONDICIONES PARA EL USO DE ESTA INFORMACIÓN.

El área privada corresponde al área cubierta del inmueble, excluyendo los elementos comunes localizados dentro de sus linderos, tales como, muros estructurales y medianeros entre propiedades privadas, muros anexos a zonas comunes, muros de fachada, ductos y los demás contemplados en las normas legales. Las áreas y medidas de cada espacio son aproximadas y pueden ser susceptibles de modificación, dependerán de la normatividad urbanística y constructiva aplicable al proyecto, la cual se reflejará en la aprobación y expedición de la Licencia de construcción y el proceso constructivo. Las imágenes aquí contenidas son una representación artística, por lo tanto los detalles de diseño, colores y especificaciones de materiales están sujetos a modificación. Los muebles y equipamientos no hacen parte de la oferta comercial. Las medidas de las habitaciones no incluyen closet.

APARTAMENTO TIPO 66

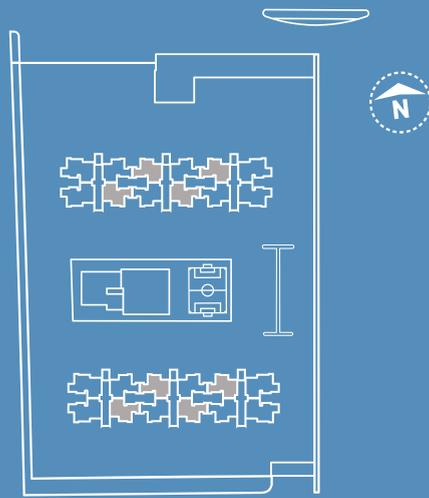
- _04 Torre 1
- _02 Torre 2
- _04 Torre 2
- _02 Torre 3
- _02 Torre 4
- _02 Torre 5
- _04 Torre 5
- _04 Torre 6

ÁREA CONSTRUIDA:

66.17 m²

ÁREA PRIVADA:

55.63 m²



- Sala / Comedor
- Alcoba principal
- Baño principal
- 1 Alcoba auxiliar
- 1 Baño auxiliar
- Cocina
- Zona Labores
- Estar de TV

Fidano

Un Hogar Prometido



TÉRMINOS Y CONDICIONES PARA EL USO DE ESTA INFORMACIÓN.

El área privada corresponde al área cubierta del inmueble, excluyendo los elementos comunes localizados dentro de sus linderos, tales como, muros estructurales y medianeros entre propiedades privadas, muros anexos a zonas comunes, muros de fachada, ductos y los demás contemplados en las normas legales. Las áreas y medidas de cada espacio son aproximadas y pueden ser susceptibles de modificación, dependerán de la normatividad urbanística y constructiva aplicable al proyecto, la cual se reflejará en la aprobación y expedición de la Licencia de construcción y el proceso constructivo. Las imágenes aquí contenidas son una representación artística, por lo tanto los detalles de diseño, colores y especificaciones de materiales están sujetos a modificación. Los muebles y equipamientos no hacen parte de la oferta comercial. Las medidas de las habitaciones no incluyen closet.

APARTAMENTO TIPO 66

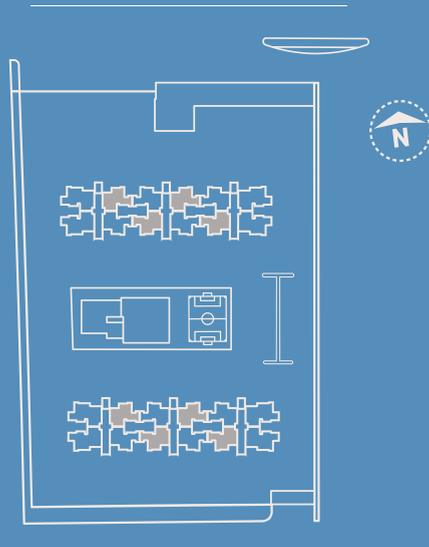
- _03 Torre 1
- _01 Torre 2
- _03 Torre 2
- _01 Torre 3
- _01 Torre 4
- _01 Torre 5
- _03 Torre 5
- _03 Torre 6

ÁREA CONSTRUIDA:

66.17 m²

ÁREA PRIVADA:

55.63 m²



- Sala / Comedor
- Alcoba principal
- Baño principal
- 1 Alcoba auxiliar
- 1 Baño auxiliar
- Cocina
- Zona Labores
- Estar de TV

Fidano

Un Hogar Prometido



TÉRMINOS Y CONDICIONES PARA EL USO DE ESTA INFORMACIÓN.

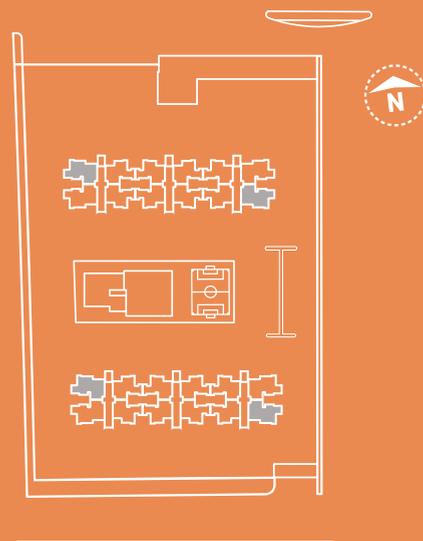
El área privada corresponde al área cubierta del inmueble, excluyendo los elementos comunes localizados dentro de sus linderos, tales como, muros estructurales y medianeros entre propiedades privadas, muros anexos a zonas comunes, muros de fachada, ductos y los demás contemplados en las normas legales. Las áreas y medidas de cada espacio son aproximadas y pueden ser susceptibles de modificación, dependerán de la normatividad urbanística y constructiva aplicable al proyecto, la cual se reflejará en la aprobación y expedición de la Licencia de construcción y el proceso constructivo. Las imágenes aquí contenidas son una representación artística, por lo tanto los detalles de diseño, colores y especificaciones de materiales están sujetos a modificación. Los muebles y equipamientos no hacen parte de la oferta comercial. Las medidas de las habitaciones no incluyen closet.

APARTAMENTO TIPO 76

■ _02 Torre 1 ■ _04 Torre 3
■ _04 Torre 4 ■ _02 Torre 6

ÁREA CONSTRUIDA:
76.75 m²

ÁREA PRIVADA:
66.01 m²



- Sala / Comedor
- Alcoba principal
- Baño principal
- 2 Alcobas auxiliares
- 1 Baño auxiliar
- Cocina
- Zona Labores

Fidano

Un Hogar Prometido



TÉRMINOS Y CONDICIONES PARA EL USO DE ESTA INFORMACIÓN.

El área privada corresponde al área cubierta del inmueble, excluyendo los elementos comunes localizados dentro de sus linderos, tales como, muros estructurales y medianeros entre propiedades privadas, muros anexos a zonas comunes, muros de fachada, ductos y los demás contemplados en las normas legales. Las áreas y medidas de cada espacio son aproximadas y pueden ser susceptibles de modificación, dependerán de la normatividad urbanística y constructiva aplicable al proyecto, la cual se reflejará en la aprobación y expedición de la Licencia de construcción y el proceso constructivo. Las imágenes aquí contenidas son una representación artística, por lo tanto los detalles de diseño, colores y especificaciones de materiales están sujetos a modificación. Los muebles y equipamientos no hacen parte de la oferta comercial. Las medidas de las habitaciones no incluyen closet.

APARTAMENTO TIPO 76

■ _01 Torre 1 ■ _03 Torre 3
■ _03 Torre 4 ■ _01 Torre 6

ÁREA CONSTRUIDA:
76.75 m²

ÁREA PRIVADA:
66.01 m²



- Sala / Comedor
- Alcoba principal
- Baño principal
- 2 Alcobas auxiliares
- 1 Baño auxiliar
- Cocina
- Zona Labores

Fidano

Un Hogar Prometido



TÉRMINOS Y CONDICIONES PARA EL USO DE ESTA INFORMACIÓN.

El área privada corresponde al área cubierta del inmueble, excluyendo los elementos comunes localizados dentro de sus linderos, tales como, muros estructurales y medianeros entre propiedades privadas, muros anexos a zonas comunes, muros de fachada, ductos y los demás contemplados en las normas legales. Las áreas y medidas de cada espacio son aproximadas y pueden ser susceptibles de modificación, dependerán de la normatividad urbanística y constructiva aplicable al proyecto, la cual se reflejará en la aprobación y expedición de la Licencia de construcción y el proceso constructivo. Las imágenes aquí contenidas son una representación artística, por lo tanto los detalles de diseño, colores y especificaciones de materiales están sujetos a modificación. Los muebles y equipamientos no hacen parte de la oferta comercial. Las medidas de las habitaciones no incluyen closet.

Fidano, cuenta con el respaldo de:



ventas@conaco.com.co
321 311 5929 / 317 428 7841

The word "Fidano" is written in a large, elegant, purple cursive script.

Un Hogar Prometido

CIUDAD
MALLORQUÍN



Más de lo que tienes en mente