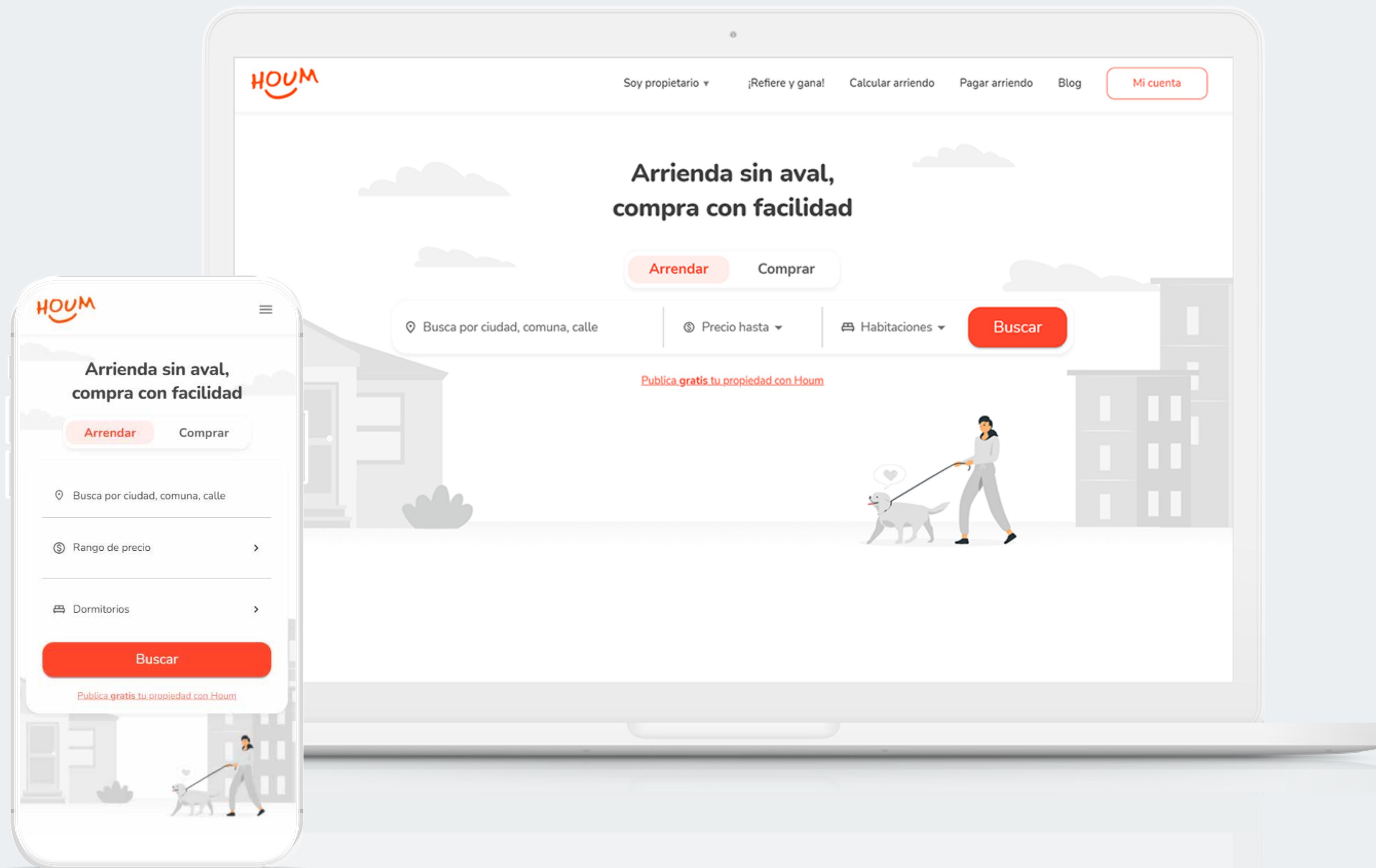


HOUM

Fácil, rápido, contigo



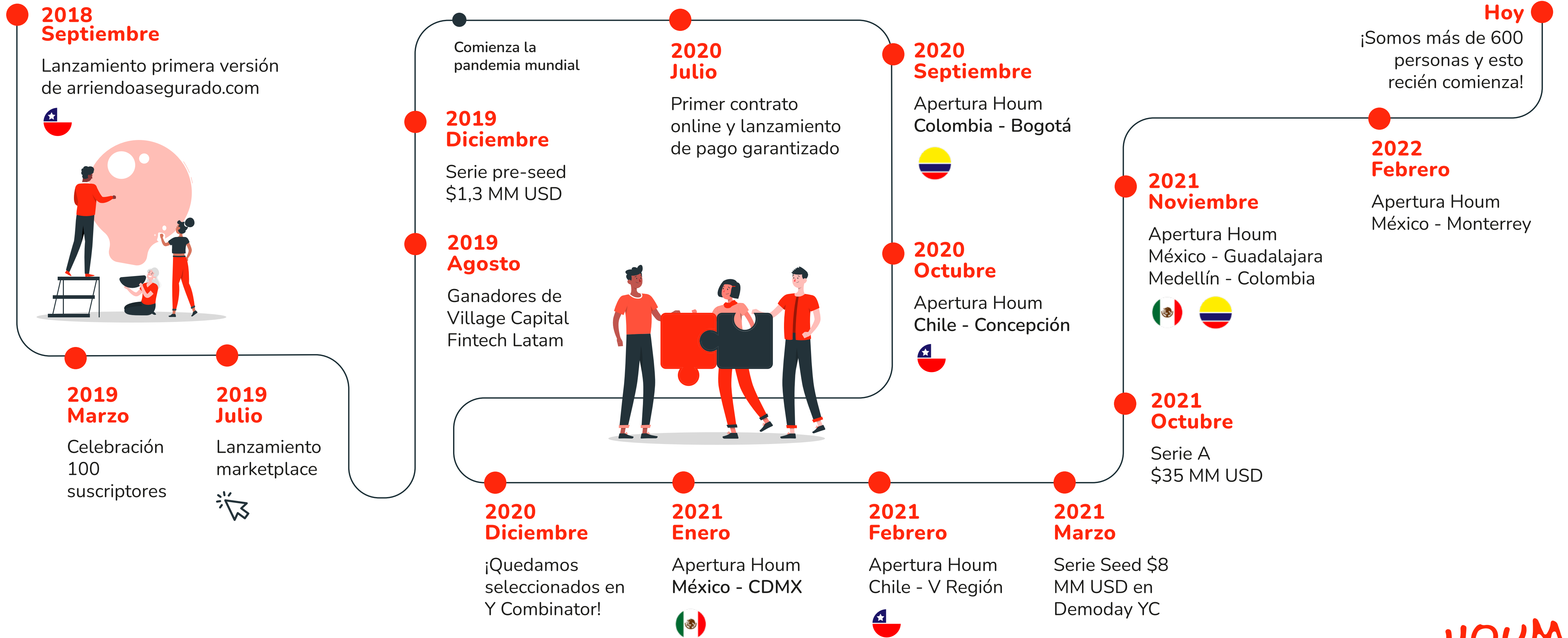
¿Qué es Houm?

Una plataforma digital que **permite arrendar y comprar tu hogar rápido y fácil.**

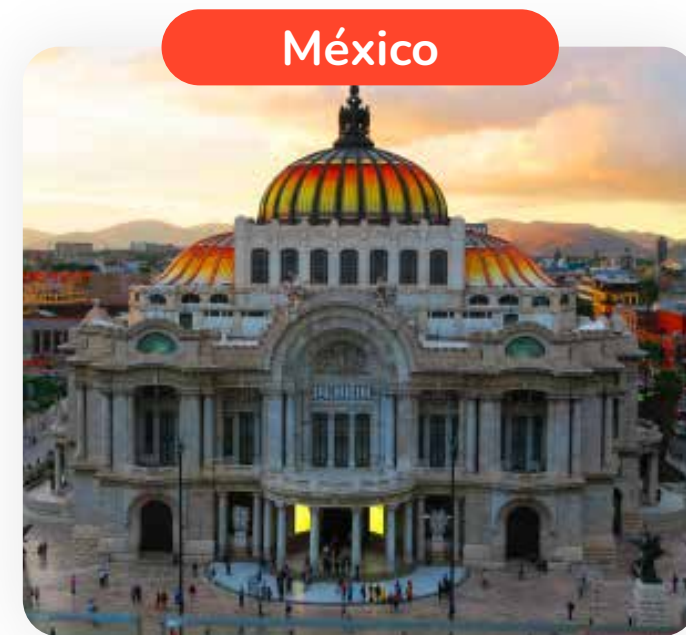
- ✓ **Misión**
Queremos hacer el arriendo, compraventa y administración de propiedades algo rápido, seguro y online.
- ✓ **Visión**
Queremos un mundo en donde encontrar su próximo hogar sea fácil y accesible para todos.



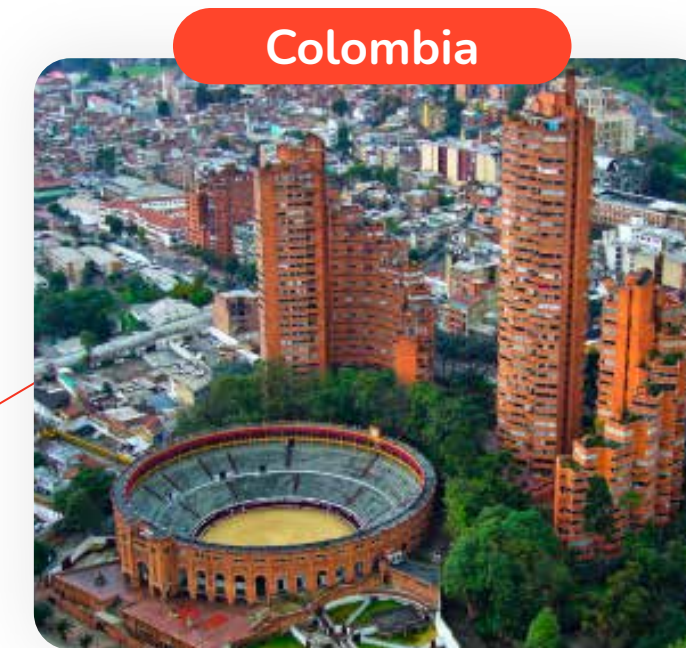
Nuestro recorrido



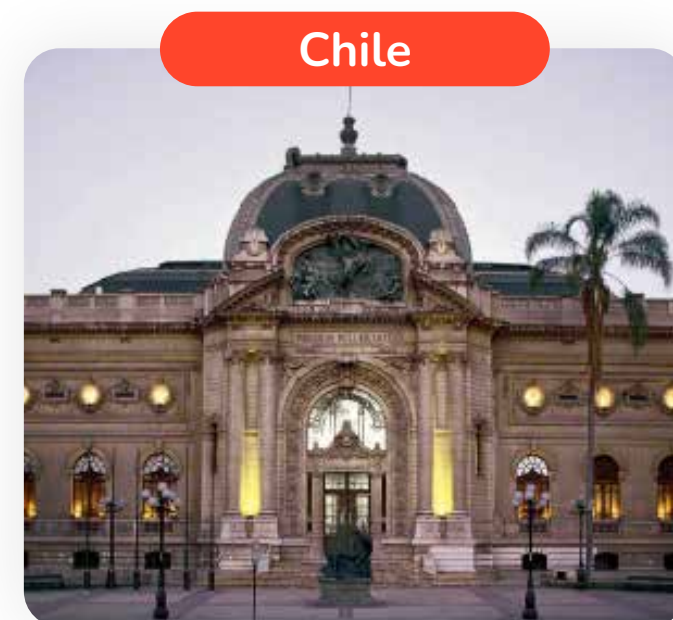
¿Dónde nos pueden encontrar?



Ciudad de México,
Guadalajara y Monterrey



Bogotá y Medellín



Región Metropolitana, Quinta
Región y Concepción

Lo que nos mueve

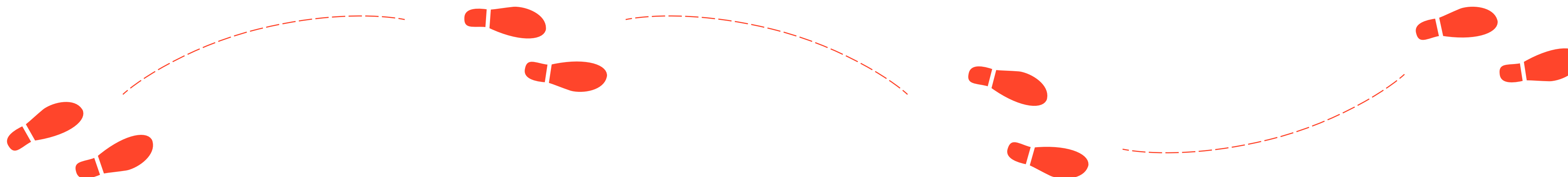
Para lograr eso, contamos con 3 valores de comunidad que reflejamos en nuestro servicio.

- ✓ **Seguro**
Mediante una plataforma de confianza y un servicio seguro y rápido respaldado por expertos que acompañan durante todo el proceso.
- ✓ **Inclusivo**
Creemos que todos merecen el hogar de sus sueños, por eso no toleramos la discriminación.
- ✓ **Accesible**
Eliminando las barreras que existen, asesorando siempre a nuestros clientes, simplificándoles la vida sin pedir codeudor, haciendo todo rápido y online.



HOUM

Conoce nuestro servicio de arriendo y administración



1 Sesión de fotos y publicación gratis

Nuestros Houmers verifican la propiedad y hacen una sesión de fotos profesionales sin costo, para luego publicarla en los principales portales inmobiliarios del país.

2 Encontramos al mejor candidato

Mostramos la propiedad con nuestros Houmers y hacemos un análisis comercial minucioso a los candidatos para encontrar al mejor arrendatario.

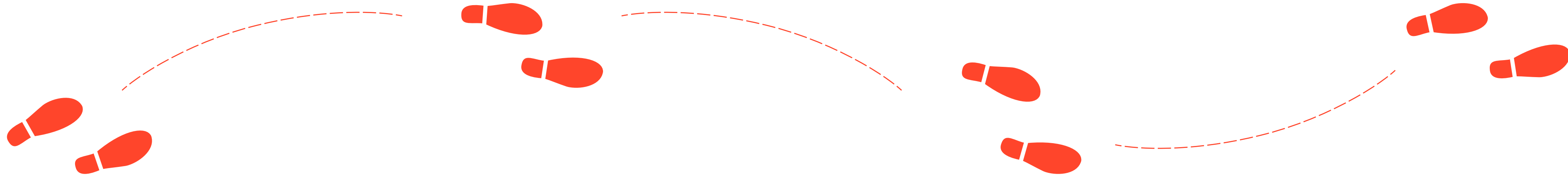
3 Proceso rápido, seguro y online

Gracias a la tecnología podemos hacer los procesos 100% online (incluso el contrato) y a mayor velocidad, disminuyendo la vacancia arrendando hasta 10 veces más rápido.

4 Administración y pago garantizado

Tenemos la comunicación con el arrendatario, gestionando todas las solicitudes, quejas y arreglos. El propietario obtiene el pago del arriendo puntual y sin falta cada mes, ¡aunque el arrendatario no cumpla!

Conoce nuestro servicio de venta



1 Publicación gratis y sin exclusividad

Nuestros Houmers verifican la propiedad y hacen una sesión de fotos profesionales sin costo, para luego publicarla en los principales portales inmobiliarios del país.

2 Encontramos un comprador

¡El vendedor sólo paga si le encontramos un comprador! Mostramos la propiedad con nuestros Houmers a los interesados y evaluamos el interés y viabilidad de cada potencial comprador.

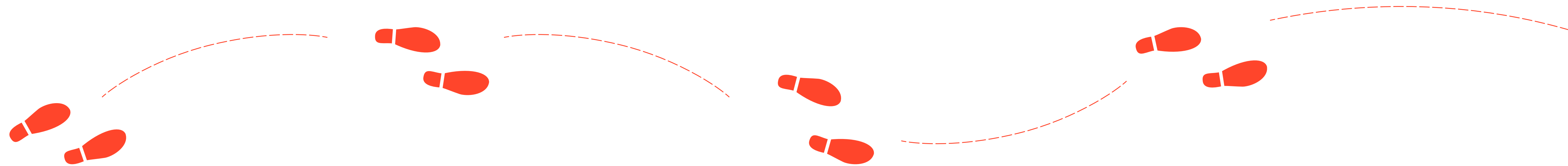
3 Proceso rápido, seguro y online

Gracias a nuestra experiencia y la tecnología podemos hacer procesos más eficientes, ahorrando tiempo a ambas partes.

4 Asesoría de principio a fin

Brindamos una tasación gratis en 24 horas de la propiedad con nuestros expertos. Tenemos la comunicación con el comprador, intermediamos la negociación y gestionamos todo el proceso de promesa y firma de compraventa.

Etapas en la compra de tu hogar



1 Asesoría completa

Nos reuniremos contigo para mostrarte las mejores opciones de propiedades para ti

2 Elección de la propiedad

Te ayudaremos a escoger la casa o departamento, de acuerdo a tus necesidades y capacidad financiera

3 Oferta

Luego de cotizar y encontrar un inmueble que te guste, nos encargaremos de asesorarte al momento de realizar una oferta por el inmueble, además de ser el nexo con el propietario, para que no tengas que preocuparte por nada

4 Financiamiento

Gestionamos el crédito hipotecario de manera gratuita, nos encargamos de hacerlo de forma ágil y segura, además de apoyarte a negociar para conseguir la mejor tasa que el mercado permita

Etapas en la compra de tu hogar



5 Promesa de compraventa

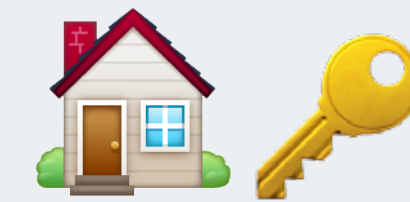
Gestionamos la promesa, el cual es un documento donde se pacta principalmente el precio y el plazo de entrega de la vivienda, y coordinamos la firma con el propietario

6 Escrituración

La escritura es la acreditación de tu propiedad en el conservador de bienes raíces. Te acompañamos durante el proceso de firma de escritura entre el propietario, el banco y el cliente.

7 Entrega

Coordinamos la entrega con el propietario. En este paso, se revisan los pagos, la documentación, entre otros.



Comprar una propiedad es una gran decisión, por eso en Houm estamos para apoyarte en ¡todo el proceso!

HOUM

Fácil, rápido, contigo

