

SANTA MARÍA

P A N A M Á

UN OASIS URBANO

SANTA MARÍA
PANAMÁ

UN OASIS URBANO



EL ARTE DEL BUEN VIVIR

Santa María es un complejo residencial de lujo donde se conjuga la modernidad con el verdor, creando **un estilo de vida incomparable**. Ofrecemos diversos productos inmobiliarios alrededor de una cancha de golf de clase mundial, y estamos convenientemente ubicados en la República de Panamá.

Desarrollado por un equipo de profesionales locales y extranjeros que comparten una visión exquisita, cumpliendo siempre con las mejores prácticas en diseños arquitectónicos, infraestructura, y todo lo que comprende un proyecto de este nivel de detalle.

SANTA MARÍA
PANAMÁ

UN OASIS URBANO



AMENIDADES

- A.** Village Center (Shops)
- B.** The Santa María Hotel - Luxury Collection
- C.** Santa María Golf Club
- D.** Santa María Country Club
- E.** Santa María Business District

RESIDENCIAS

- F.** Fairway Estates
- G.** The Crescent
- H.** The Grove
- I.** The Woods

LOTES

- J.** Lakeview
- K.** Island Estates
- L.** Peninsula Estates FASE I
- M.** Peninsula Estates FASE II

APARTAMENTOS

- N.** Santa María Court
- Ñ.** Santa María Village Center Residences

★ Garitas de Entrada



SANTA MARÍA
PANAMÁ

PORTAFOLIO | UN OASIS URBANO





RESIDENCIAS | SANTA MARÍA

THE WOODS

**LA PERFECTA UNIÓN DE
COMUNIDAD Y ABUNDANTE NATURALEZA.**

THE WOODS, ES UN COMPLEJO RESIDENCIAL DE LUJO DONDE SE CONJUGA LA MODERNIDAD Y EL ENCANTO DE VIVIR CERCA DE FAMILIARES Y AMIGOS.

Presentando un estilo de vida incomparable rodeado de abundante naturaleza; una espectacular cancha de golf Par 72 de campeonato diseñada por la galardonada firma Nicklaus Design y el nuevo punto de encuentro social y deportivo, Santa María Country Club.

El espacio en el que se desarrolla es una mezcla de todas las formas de vida, desde los lagos en calma, a la fortaleza de los árboles que se encuentran en la parte posterior, y el contraste de las aceras y las calles por las coberturas verdes de la hierba y los jardines. La naturaleza no es solo estética, sino que juega un papel con un propósito muy valioso, expandiéndose en la diversidad de paquetes (central, sensorial y lineal) y con propiedades cuyas vistas se extienden al sendero y lago.





Modelos Duplex con doble altura y Unifamiliares desde 318 M²:

- 3 y 4 recámaras completas.
- Sala familiar.
- 2 o 3 estacionamientos.

- Recámara y área de servicio.
- Depósito.
- Planta eléctrica total.



LOTES | SANTA MARÍA

PENÍNSULA ESTATES

RODEADO DE LAGOS Y EL HOYO 10.



**CON LOTES DESDE 781 HASTA 2,700 M²,
RODEADOS POR LAGOS ARTIFICIALES Y EL
HOYO 10 DE LA CANCHA DE GOLF
NICKLAUS DESIGN, PENINSULA ESTATES
OFRECE LA OPORTUNIDAD DE DISEÑAR LA
PROPIEDAD SOÑADA***

con las bondades de vivir en un proyecto de pocas casas, acompañado de una gran área verde central. Es un producto único para aquel que busca un lugar con impresionantes vistas a la misma vez que la privacidad que sólo Santa María Panamá puede ofrecer.

Características

- Garita al PH.
- Seguridad 24 horas.
- Áreas verdes.
- Estacionamientos para visita.



APARTAMENTOS | SANTA MARÍA

LAKEVIEW

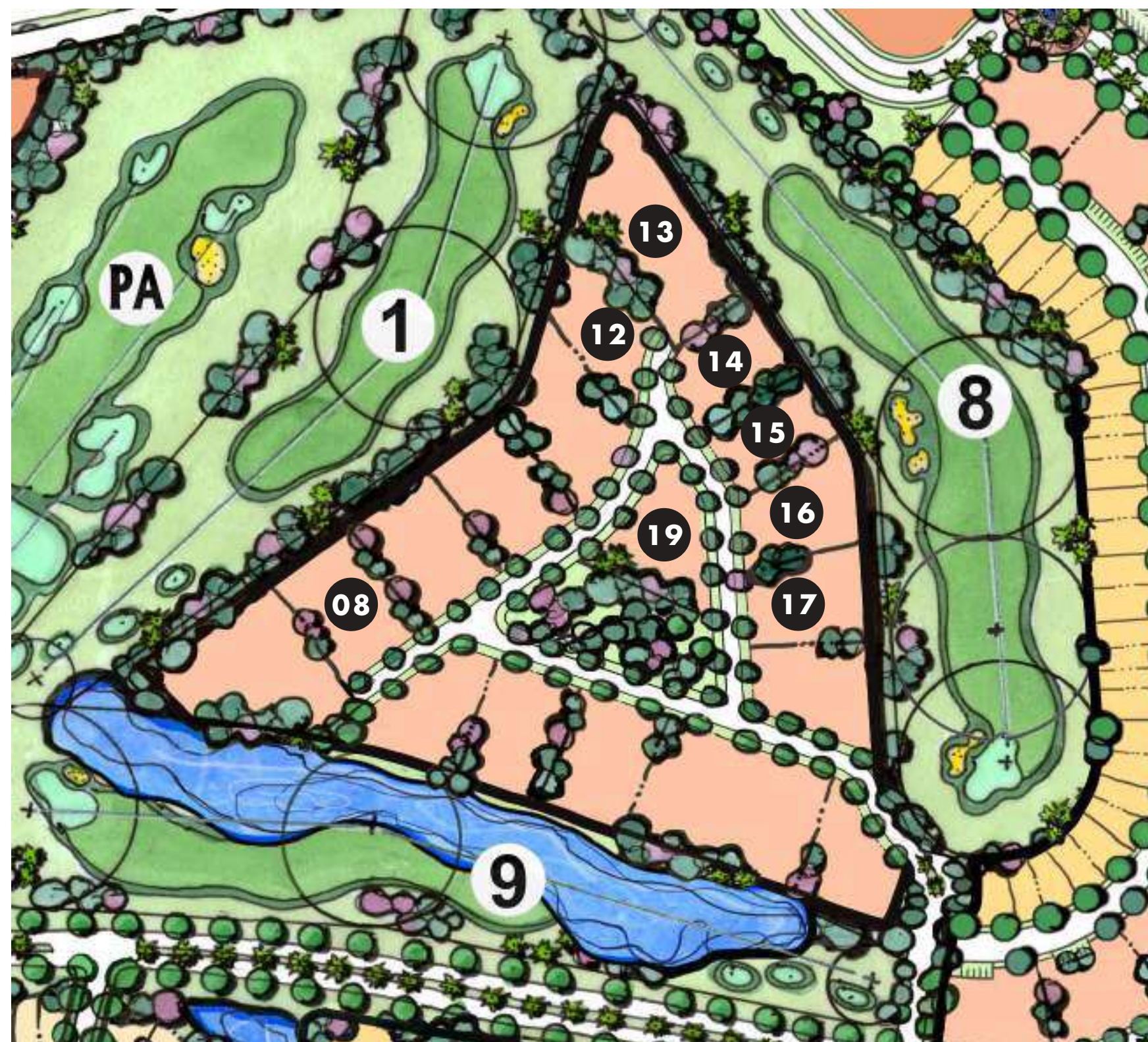
MÁS RAZONES PARA VIVIR EN FAMILIA.

LAKEVIEW OFRECE UNA INNOVADORA PROPUESTA QUE LE PERMITE DESARROLLAR SU RESIDENCIAL SOÑADO Y VIVIR CON FAMILIARES Y AMIGOS.

- Construcción de edificios de hasta 7 pisos.
- Lotes desde 2,300 M² hasta 5,200 M².
- Hasta 10 apartamentos por torre.
- Calles privadas.
- Triple acceso de seguridad a tu propiedad.
- Hermosas vistas a lagos y la cancha de golf diseñada por Nicklaus Design.
- Canchas deportivas y área de juegos infantiles.

Lotes disponibles:

- | | |
|------------------------------------|------------------------------------|
| - N° 08 / 3035.52 M ² . | - N° 15 / 2397.88 M ² . |
| - N° 12 / 2882.21 M ² . | - N° 16 / 2786.72 M ² . |
| - N° 13 / 5211.82 M ² . | - N° 17 / 2591.94 M ² . |
| - N° 14 / 2280.05 M ² . | - N° 19 / 2752.65 M ² . |



SANTA MARÍA
PANAMÁ

AMENIDADES | UN OASIS URBANO



Sólo hay una comunidad tan bien planificada y cerca de todo, rodeada de una hermosa cancha de golf, la familia, los amigos, y próxima a una irresistible variedad de actividades, boutiques, restaurantes, bancos, farmacias, business center y colegios. **Un lugar íntimo y seguro en medio de todo.**



SANTA MARÍA GOLF CLUB ESTÁ DISEÑADO POR NICKLAUS DESIGN, LA FIRMA DE GOLF GLOBAL FUNDADA POR LA LEYENDA DEL GOLF JACK NICKLAUS. El campo de 18 hoyos se desarrolla en un área de 284 hectáreas, y está convenientemente ubicado en la Ciudad de Panamá, Panamá.

Nicklaus Design es reconocido como el líder de la industria en todo el mundo por el diseño de sus campos de golf y productos terminados, y Santa María Golf Club es administrado por Troon, la empresa de administración de golf más grande del mundo.

Santa María Golf Club presentó una oportunidad única para que los desarrolladores y el equipo de diseño trabajaran con un lienzo en limpio. En gran parte debido al terreno existente, se crearon formas de terreno naturales para la ruta del campo de golf.

THE SANTA MARÍA, A LUXURY COLLECTION HOTEL & GOLF RESORT, PANAMA CITY HA PREPARADO UNAS VACACIONES EMOCIONANTES PARA USTED Y SUS SERES QUERIDOS.

Nuestro resort en Panamá cuenta con una piscina con temperatura regulada y un ambiente lujoso, cinco restaurantes en las instalaciones y un campo de golf diseñado por Jack Nicklaus. Si desea aventurarse, la Avenida Cincuentenario y el distrito Costa del Este se encuentran cerca. El hotel también se encuentra a menos de 14 km del Aeropuerto Internacional de Tocumen. Instálese en una habitación de hotel con una inspiradora vista al campo de golf y repleta de relajantes artículos de Le Chemin. Pase un día de relajación en nuestro spa, que ofrece masajes para parejas y tratamientos faciales. Al ser uno de los hoteles en Panamá más moderno y con belleza inigualable, lo hace perfecto para encuentros importantes, ya sea de bodas o negocios. El hotel ofrece lugares para eventos tanto en el interior como al aire libre, y nuestro Gran Salón es el espacio más grande y lujoso.





EL ESTILO Y LA CALIDAD INSUPERABLE DEFINE A SANTA MARÍA COUNTRY CLUB, EN DONDE SE UNEN LO MEJOR DEL MUNDO DEPORTIVO Y SOCIAL.

Áreas Deportivas:

- 6 Canchas de Tenis.
- 4 Canchas de Pickleball.
- 5 Canchas de Padel.
- Cancha de Flag Football.
- Cancha de Fútbol.
- Cancha de Softball.
- 4 Canchas de Basketball / Multiuso.
- Jogging Trail.

Entretenimiento:

- Juice Bar.
- The Spot.
- 2 Salones Multiuso.
- Skate Park.
- Climbing Zone.
- Área Juego de Niños.
- Salón de Eventos y jardín.
- Restaurante y Terraza.
- Piscina.

Bienestar y Servicios:

- Gym.
- Áreas Húmedas.
- Salón de Spinning.
- 2 Salones de Tutoría.

SANTA MARÍA
PANAMÁ

UN OASIS URBANO



SANTA MARÍA

P A N A M Á

Santa María, Ciudad de Panamá, Panamá

www.santamariapanama.com info@santamariapanama.com

+507 340-9300   @SantaMariaPanama

BRISTOL RESIDENCES EN EL HOTEL BRISTOL

EL HOTEL BRISTOL

Uno de los hoteles más elegantes de la Ciudad de Panamá que refleja el rico patrimonio arquitectónico de Panamá.

Ubicado a pocos minutos de muchas atracciones de ocio, el hotel cuenta con 125 habitaciones, una piscina exterior, un solárium, un spa de servicio completo y una experiencia culinaria extraordinaria.

PANAMÁ

- Economía estable.
- Alto grado de inversión.
- Moneda local: Dólar americano.
- Ubicación estratégica.
- País con el mayor crecimiento económico sostenido de la región.
- Incentivos para empresas multinacionales.
- País con el gobierno más estable y democrático de la región.
- Diferentes tipos de leyes migratorias para extranjeros.
- País seguro para vivir.

ACERCA DEL PROYECTO

- Suites de 1 habitación con sala de estar, cocina y baño de visita.
- Desde 75m2.
- Completamente amoblados y listos para ocupar.
- Dedicado administrador de propiedades.
- Solo 48 suites.

GRAN OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

- Posibilidad de generar un retorno de la inversión al incluir la suite en el pool de renta del hotel.
- Potencial para revalorización del capital.
- Proyecto inmobiliario premium ubicado dentro de un hotel cinco estrellas.
- Miembro de Leading Hotels of the World.



LA PERFECTA COMBINACIÓN DE LUJO Y CONFORT

Ubicado en el corazón del centro financiero de la Ciudad de Panamá, las Residencias del Hotel Bristol Panamá revolucionan el concepto de hospitalidad por la atención a los detalles y servicio Incomparable.



+507 6939-2021



ventas@grupoverdeazul.com

www.grupoverdeazul.com

Descargar presentación



greengarden

SANTA MARIA

PANAMA

Greengarden, la nueva razón para vivir en Santa María Golf & Country Club, la comunidad mejor planificada, segura y exclusiva de la ciudad de Panamá. Una espectacular y moderna torre ubicada cerca de la segunda entrada de Santa María, con generosos espacios, impresionantes vistas a la cancha de golf de 18 hoyos diseñada por Nicklaus Design, el mar y la ciudad, rodeado de naturaleza y muy cerca de las mejores tiendas, centros educativos, supermercados y comercios del país.



PLANTA ARQUITECTÓNICA



INFORMACIÓN GENERAL

Apartamentos de 314m2 diseñados por la renombrada firma de Arquitectura Femur Studio · 2 apartamentos por piso · 3 recámaras + cuarto/baño de servicio · 3.5 baños · Acabados de lujo · 3 puestos de estacionamiento · Servicio de concierge · Seguridad las 24 horas · Planta eléctrica y tanque de agua de reserva · Piscina · Gimnasio · Salón de fiestas · Parque infantil · Diversas áreas verdes · Cancha de golf y opción para comprar membresía del club de golf.

Proyecto desarrollado por



SANTA MARÍA

Descargar presentación



Para más información por favor contactar: (+507) 6939-2021
ventas@grupoverdeazul.com | www.greenviewpanama.com



Buenaventura

BEACH RESORT COMMUNITY





PANAMÁ

Panamá es indiscutiblemente la capital financiera de América Latina, donde más de 130 entidades financieras se benefician de las regulaciones bancarias, del uso del dólar norteamericano como moneda local, de una legislación fiscal favorable, un entorno político y social estable, y tecnología de primer mundo.

Además, es considerado el país más competitivo del Istmo y el segundo en América Latina, gracias a que posee mercados financieros eficientes y a la apertura de la inversión extranjera directa.

¿Cómo es posible que un país tan pequeño ofrezca tantos destinos de clase mundial?

Panamá disfruta de una geografía envidiable, con más de mil islas en el Mar Caribe y en el Océano Pacífico, y tierras altas templadas cubiertas de bosques. Además cuenta con la maravilla de ingeniería que es el Canal Interoceánico; fincas de café premiadas a nivel nacional e internacional; vastos bosques; sitios coloniales que nunca decepcionan a los amantes de la historia; y una ciudad capital con estilo de vida cosmopolita y excitante vida nocturna.

PANAMA

Panama Is indisputably the financial capital of Latin America, where more than 130 financial institutions benefit from banking regulations, the US dollar as legal tender, favorable tax laws, a stable sociopolitical environment and first world technology.

It is also considered the most competitive country in the Isthmus and the second in Latin America, due to its efficient financial markets and openness to foreign direct investment.

How is it possible that such a small country is able to offer many world-class destinations?

Panama enjoys an enviable geography, with over a thousand islands in the Caribbean Sea and the Pacific Ocean, and cool highlands covered with forests. In addition, it features the engineering marvel that is the Interoceanic Canal; coffee farms awarded at national and international levels; pristine jungles and rainforests; Colonial sites that never disappoint history lovers; and a cosmopolitan capital city with an exciting nightlife.

UBICACIÓN DE BUENAVENTURA

Buenaventura, ubicado en Farallón en la provincia de Coclé -a solo 90 minutos al oeste de la ciudad de Panamá- es uno de los lugares más encantadores y reservados en la Riviera Pacífica de Panamá.

BUENAVENTURA'S LOCATION

Buenaventura, located in Farallon at the Coclé province-just 90 minutes west from Panama City-is one of the most beautiful and secluded places on the Panamanian Pacific Riviera.



BUENAVENTURA

Buenaventura, situada en un entorno natural con amplias zonas ajardinadas, lagos y una exuberante vegetación, es la comunidad de playa más exclusiva de la República de Panamá. Es el destino perfecto para aquellos que buscan la comodidad y privacidad que solo un paraíso tropical de lujo les puede ofrecer.

El concepto arquitectónico de Buenaventura mezcla armoniosamente el patrimonio colonial español con su entorno natural. Más de 400 hectáreas de tierra, de las cuales un 53% ha sido dedicado a áreas abiertas y jardines, han sido excepcionalmente diseñadas por EDSA, uno de los principales estudios de arquitectura y planificación de paisaje en el mundo.

Buenaventura ofrece residencias unifamiliares, elegantes condominios frente al mar, villas de lujo frente al lago, lofts modernos y lotes privados. Sus instalaciones de primera categoría incluyen: The Buenaventura Golf 8 Beach Resort Panama, Corotú Spa, 8 restaurantes, un club ecuestre, Buenaventura Sports Club, un zoológico, una marina, 2 clubes de playa con vista al mar y el exclusivo Buenaventura Golf Club con un campo de golf par 72 diseñado por Nicklaus Design; haciendo de este el destino perfecto para una inversión segura.

Buenaventura, set in a natural environment with extensive landscaped areas, lakes and lush vegetation, is the most exclusive beach community in the Republic of Panama. It is the perfect destination for those seeking the comfort and privacy that only a luxury tropical paradise has to offer.

The architectural concept of Buenaventura harmoniously blends the Spanish Colonial heritage with its natural surroundings. More than 400 hectares of land, of which 53% are open areas and gardens, have been wonderfully master planned by EDSA, one of the world's leading planning and landscape architectural firms.

Buenaventura offers single-family residences, elegant beachfront condominiums, lakefront luxury villas, modern lofts and private lots. Its top-notch amenities include: The Buenaventura Golf 8 Beach Resort, Corotu Spa, 8 restaurants, an Equestrian Club, Buenaventura Sports Club, a Zoo, a Marina, 2 Club Houses facing the ocean and the exclusive Buenaventura Golf Club with a Championship golf course par-72 designed by Nicklaus Design; making this perfect destination for a safe investment.





THE BUENAVENTURA GOLF & BEACH RESORT PANAMÁ



Este exclusivo hotel ofrece 118 habitaciones, incluyendo 4 lujosas villas frente a un lago con espectaculares vistas. Sus huéspedes podrán disfrutar de restaurantes de cocina gourmet, salones de conferencia, un lujoso Spa, y el impecable servicio y cuidado al detalle que distingue a este hotel.

This exclusive hotel offers 118 rooms, including 4 luxurious lakefront villas with spectacular views. Guests can enjoy gourmet cuisine restaurants, conference rooms, a serene Spa and the impeccable service and attention that distinguishes this hotel.

El Faro Beach Club



El Faro Casa Club cuenta con una espectacular piscina de 45 metros de largo, piscina para niños, jacuzzi, una amplia terraza con acceso a la playa, snack-bar, pool bar, y gacebos para relajarse junto a la piscina.

El Faro Club House has a spectacular swimming pool 148-feet long, a children's pool, Jacuzzi, a spacious terrace with beach access, a snack bar, pool bar and gazebos to relax poolside.

PUNTARENA BEACH CLUB



Puntarena Beach Club tiene un diseño único en piscinas y un amplio salón para organización de eventos; cuenta con servicio de restaurante y wet bar.

Puntarena Beach Club features a unique swimming pool design and a spacious ballroom for events; it also offers restaurant service and a wet bar.



Relájese, consiéntase y renueve su energía en este oasis de tranquilidad y paz interior. Inspiradas por antiguas tradiciones de culturas locales y elementos nativos ricos en energía, Corotú Spa resalta la riqueza del entorno panameño, con sus exclusivos tratamientos holísticos.

Relax, replenish and renew your energy in this haven of tranquility and inner peace. Inspired by indigenous elements, rich in energy and ancient traditions from local cultures, Corotú Spa embraces Panama's bountiful surroundings with its signature treatments.



Amantes del golf podrán vivir una experiencia única en esta cancha de campeonato Par-72, construida con altos estándares por Nicklaus Design. Miembros podrán disfrutar de varias amenidades como la Casa Club, Hoyo 19 Snack Bar e instructores personales, entre otros.

Golf lovers can live a unique experience on this championship court Par-72, carefully built with the highest standards by Nicklaus Design. Members can also enjoy several amenities including a Club House, Hoyo 19 Snack Bar and personalized instructors, among others.



Este complejo deportivo, pensado para toda la familia, contará con un sinfín de facilidades y amenidades: gimnasio, kids club, salón multiuso, sauna, baños con vestidores, tienda de artículos deportivos, snack-bar, y canchas de fútbol, básquetbol, squash, tenis, pádel, entre otras.

This complex, designed for the whole family, will feature various facilities and amenities: gym, kids club, multipurpose room, sauna, bathrooms with dressing rooms, sporting goods store, snack-bar, a soccer field, and basketball, squash, padel and tennis courts, among others.



Esta es la nueva e insuperable amenidad de Buenaventura, diseñada bajo los más altos estándares de clase mundial. Cuenta con una gran variedad de servicios de lujo y comodidades para toda la comunidad y sus miembros.

This is Buenaventura's newest and incomparable amenity, designed with the highest world-class standards. It has a wide variety of services and upscale facilities for the entire community and its members.

Other Amenities

The Creating Center, Las Cuadras Equestrian Club, Zoo, and more.

Otras Amenidades

The Creating Center, Club Ecuestre Las Cuadras, Zoológico, y muchas más.



El proyecto residencial diseñado por Arango Arquitectos, contará con 11 casas entre townhomes y unifamiliares desde 421.48 m2 de construcción con vistas a la Marina.

The residential project designed by the firm Arango Arquitectos will have 11 houses between townhomes and single-family homes from 4,536.77 sq. ft. of construction overlooking the Buenaventura Marina.



Lujoso complejo con condominios y haciendas desde 180m2, algunas con jardín privado y espaciosas terrazas. Amenidades incluyen piscinas, jacuzzi, parque infantil y amplias áreas sociales.

Luxurious complex featuring condominiums and townhouses starting at 1,872 sq. ft., some with private gardens and spacious terraces. Amenities include, Jacuzzi, children's playground and spacious social areas.



Ubicado en un terreno de 9 hectáreas que rodean un majestuoso y amplio lago está Laguna. Compuesto por 10 edificios de apartamentos a partir de 176 m2 y 20 townhomes de 270 m2. Este proyecto forma parte de la nueva expansión de Buenaventura hacia el este.

Located in an area of 9 hectares surrounding a majestic and spacious lake is Laguna. Offering 10 buildings with condos starting at 1,895.45 sq. ft. and 20 townhomes from 2,906.25 sq. ft. This project is part of Buenaventura's new expansion to the East.



Tras la exitosa primera fase de Península, ahora presentamos las nuevas 15 casas unifamiliares de 527 m2 ubicadas entre el hoyo 5 y 6 de la cancha de golf diseñada por Nicklaus Design y a pocos pasos de The Buenaventura Golf & Beach Resorte y las múltiples amenidades de Buenaventura.

After the previous successful phase of Península, we present the new 15 detached villas of 5,676.13 sq. ft. located between the 5th and 6th holes of the Nicklaus Design golf course and walking distance from The Buenaventura Golf & Beach Resort and countless amenities.



Fairways es un proyecto de lotes ubicados entre los hoyos 10, 11 y 18 de la cancha de golf diseñada por Nicklaus Design. Solo 25 lotes desde 1,678.70 m2 para construir la casa de tus sueños rodeada de naturaleza y muy cerca de todas las amenidades que Buenaventura ofrece.

Fairways is a project of lots located between holes 10, 11, and 18 of the golf course designed by Nicklaus Design. Only 25 lots from 18,069.53 sq. ft. to build the house of your dreams surrounded by nature and very close to all amenities that Buenaventura offers.



Lofts y condominios desde 95m2, con vistas del océano Pacífico y el campo de golf por Nicklaus Design. Cuenta con plazas de estilo europeo con boutiques, restaurantes, bares, casa club y parque infantil.

Lofts and condos starting at 1,022.57 sq. ft. with views of the Pacific Ocean and the championship golf course by Nicklaus Design. Featuring European-style plazas with boutiques, restaurants, bars, a clubhouse, and a children's playground.



Marina Village es un proyecto residencial de playa frente a la Marina de Buenaventura, conformado por edificios de departamentos de 2, 3 y 4 recámaras desde 151.37 m2.

Marina Village is a residential beach project facing the Buenaventura Marina, made up of apartment buildings with 2, 3, and 4 bedrooms from 1,645.32 sq. ft.



El proyecto consta de 21 lotes individuales desde 951 hasta 1,499 M2, ubicados convenientemente cerca del Sports Club, la Marina, la entrada principal del proyecto, la playa y Puntarena, ideales para construir la casa de sus sueños o seleccionar uno de los tres modelos de casas diseñados por Cambefort & Boza.

The project consists of 21 individual lots from 10,236 up to 16,135 sq. ft., conveniently located near the Sports Club, the Marina, the main entrance of the project, the beach, and Puntarena, ideal for building the house of your dreams or select one of the three models of homes designed by Cambefort & Boza.

PLAN MAESTRO
700 hectáreas / hectares

- A - Avenida Principal / Main Entrance
- 21 - Playas
- B - Zoológico / Zoo
- BD - Lomas Buenaventura Golf
- C - Las Olas / Estrella Golf
- CI - The Woods
- CD - Hacienda
- D - Paseo de las Casas (Old Hotel)
- E - Buenaventura Golf Club
- F - Golf Course
- G - Las Perlas Golf Club
- H - Hacienda del Lago Golf Club
- I - Hacienda Buenaventura Golf Club
- J - Hacienda La Florida Golf Club
- K - The Buenaventura Golf & Beach Resort - Pizzeria
- L - Grand Villas Golf Club
- M - Marina Beach
- N - Del Mar Golf Club
- O - El Paraíso Golf Club - El Paraíso Golf House
- P - Pájaros del Mar Golf Club
- Q - Oceanic Golf Village
- R - Panoramic Ocean Village
- S - Sagres
- T - Tibes
- U - Various Properties
- V - Pájaros
- W - Buenaventura Sports Club
- X - Marina
- Y - Ocean Fitness Center
- Z - Village
- 22 - Village Village
- 23 - Village Village



3 km de playa / 1.86 miles of beach

Océano Pacífico
Pacific Ocean



Buenaventura

BEACH RESORT COMMUNITY

