



XV  
**gran salón  
inmobiliario 2021**  
feria internacional



# Crédito de Vivienda

Financia hasta el 70% de la vivienda que quieres, puede ser nueva o usada.



Disfruta de los beneficios de la **Feria Digital BdB** para adquirir vivienda.



Tasas desde 7.90% E.A.\*



Aprobación 100% digital de créditos de hasta \$200 millones.



Aprobación digital sin documentos en 5 min y con documentos en máximo 48 horas.



Elección de plazo de pago hasta 20 años.



Financiamiento de hasta el 70% de vivienda NO VIS.



Tarifas preferenciales para Avalúos y Estudio de Títulos para todos los créditos aprobados durante los días de feria.\*

# Crédito de Vivienda Subsidio VIS

Recibe beneficios en la cuota inicial o en la tasa de tu crédito de vivienda gracias al subsidio de gobierno.



Disfruta de los beneficios de la **Feria Digital BdB** para adquirir vivienda.



El subsidio a la tasa de interés aplica durante los primeros 7 años del crédito. En Banco de Bogotá extendemos este beneficio hasta por 8 años más.



Financiamiento hasta del 80% de la vivienda VIS.



Oferta de aprobación digital.



Elección de plazo de pago entre 5 a 30 años.



Trámite de crédito con beneficio del programa Mi Casa Ya a través de vivienda digital.



Puedes solicitarlo como persona natural o grupo familiar.

# Crédito de Vivienda Subsidio NO VIS

Recibe hasta \$8.100.000 adicionales a lo otorgado por el programa del Gobierno NO Vis\*



Disfruta de los beneficios de la **Feria Digital BdB** para adquirir vivienda.



Mas de \$8 millones de pesos como ampliación del beneficio FRECH NO VIS de manera escalonada para los años 8, 9 y 10.



Oferta de aprobación digital.



Tasas desde 7.90% E.A. equivalente 0.64% N.M.V.\*

Ampliación del beneficio por tres años más de manera escalonada. Año 8 otorgamos el 75% del beneficio mensual; Año 9: otorgamos el 50% del beneficio mensual; Año 10: otorgamos el 25% del beneficio mensual; lo cual equivale a un total de \$8.176.734 adicionales a lo que el gobierno brinda a través del programa.

# Remodelación

Te financiamos hasta el 50% del valor comercial de tu vivienda.



Disfruta de los beneficios de la **Feria Digital BdB** para remodelar tu vivienda.



Aprobación digital sin documentos en 5 min y con documentos en máximo 48 horas.



Tasas desde 7.90% E.A.\*



Si tienes Crédito de vivienda BdB no necesitas constituir nueva garantía hipotecaria, ni presentar nuevo avalúo.\*\*



Monto mínimo de financiación 5 millones.



Tu cuota será la misma desde el inicio y hasta el final del crédito.



Acompañamiento de un equipo especializado de vivienda durante todo el proceso.



Amplios plazos que van desde 5 hasta 20 años.



Financiamos hasta el 50% del valor de la vivienda.

\*\*Si necesitas aumentar el monto aprobado del crédito deberás actualizar el avalúo

# Leasing Habitacional

Te prestamos hasta el 80% de la vivienda que quieras en un plazo de hasta 20 años



Disfruta de los beneficios de la FERIA Digital BdB para adquirir vivienda.



Tasas desde 7.50% E.A. equivalente 0.60%N.M.V.



Aprobación 100% digital de créditos de hasta \$200 millones.



Aprobación digital sin documentos en 5 min y con documentos en máximo 48 horas.



Se puede acceder a beneficios tributarios.



Financiamiento hasta el 80% del inmueble, con opción de compra entre el 1% y el 30% del monto de financiación.



Tarifas preferenciales para Avalúos y Estudio de Títulos para todos los créditos aprobados durante los días de feria.\*



Como el Banco adquiere el inmueble a su nombre únicamente se deben asumir los gastos de compraventa ya que no se realiza hipoteca del inmueble lo que implica menores costos al momento de la comprarlo.



Plazo entre 5 a 20 años.

# Leasing Habitacional Subsidio NO VIS

Recibe hasta \$8.100.000 adicionales a lo otorgado por el programa del Gobierno NO Vis\*



Disfruta de los beneficios de la **Feria Digital BdB** para adquirir vivienda.



Mas de \$8 millones de pesos como ampliación del beneficio FRECH NO VIS de manera escalonada para los años 8, 9 y 10.



Tasas desde 7.50% E.A. equivalente 0.60% N.M.V.\*



Oferta de aprobación digital.

**Banco de Bogotá**  | Cambiando Contigo

CUMPLIMOS 150 AÑOS Y VAMOS POR **150+**