

Aprovecha y pregunta por los



CONSTRUCTORA
CAPITAL

Tu vida, nuestro proyecto.

30 AÑOS CONSTRUYENDO HISTORIAS

DALE UN VISTAZO A LOS
MÁS DE 30 PROYECTOS DE VIVIENDA
EN BOGOTÁ Y SUS MUNICIPIOS ALEDAÑOS



MOSQUERA

Zéfiro 2 TIPOS DE APTO **VIS**

ÁREAS	DESDE	HASTA
TOTALES	42,29m ²	45,40m ²
PRIVADAS	37,58m ²	40,17m ²

+20 ZONAS COMUNES

Desde **\$193'140.000*** **Ver más**

VENTA EN PESOS⁽¹⁾

*Aplica para unidades con escrituración en el 2024

Volare 2 TIPOS DE APTO **VIS**

ÁREAS	DESDE	HASTA
TOTALES	41,97m ²	44,96m ²
PRIVADAS	37,36m ²	37,63m ²

+18 ZONAS COMUNES

Desde **\$225'280.000*** **Ver más**

VENTA EN PESOS⁽¹⁾

*Aplica para unidades con escrituración en el 2026

Viventi 2 TIPOS DE APTO **NO VIS**

ÁREAS	DESDE	HASTA
TOTALES	41,46m ²	66,99m ²
PRIVADAS	38,03m ²	60,93m ²

+12 ZONAS COMUNES

Desde **\$222'450.000*** **Ver más**

VENTA EN PESOS

Padfika 3 TIPOS DE APTO **NO VIS**

ÁREAS	DESDE	HASTA
TOTALES	59,68m ²	82,34m ²
PRIVADAS	54,79m ²	73,92m ²

+20 ZONAS COMUNES

Desde **\$288'600.000*** **Ver más**

VENTA EN PESOS

NOVATERSA 2 TIPOS DE APTO **NO VIS**

ÁREAS	DESDE	HASTA
TOTALES	57,52m ²	61,87m ²
PRIVADAS	51,76m ²	54,85m ²

+25 ZONAS COMUNES

Desde **\$236'775.000*** **Ver más**

VENTA EN PESOS

NOVATERSA 2 TIPOS DE APTO **NO VIS**

ÁREAS	DESDE	HASTA
TOTALES	57,73m ²	74,39m ²
PRIVADAS	52,26m ²	61,34m ²

+25 ZONAS COMUNES

Desde **\$260'085.000*** **Ver más**

VENTA EN PESOS

NOVATERSA 2 TIPOS DE APTO **NO VIS**

ÁREAS	DESDE	HASTA
TOTALES	76,12m ²	76,12m ²
PRIVADAS	65,36m ²	65,36m ²

+15 ZONAS COMUNES

Desde **\$306'768.000*** **Ver más**

VENTA EN PESOS

PUERTA DEL SOL 3 TIPOS DE APTO **NO VIS**

ÁREAS	DESDE	HASTA
TOTALES	73,54m ²	97,58m ²
PRIVADAS	67,19m ²	86,15m ²

+25 ZONAS COMUNES

Desde **\$335'347.425*** **Ver más**

VENTA EN PESOS

MADRID

Citrino 1 TIPO DE APTO **VIS**

ÁREAS	DESDE	HASTA
TOTALES	58,15m ²	58,15m ²
PRIVADAS	52,96m ²	52,96m ²

+15 ZONAS COMUNES

Desde **\$208'600.000*** **Ver más**

VENTA EN PESOS⁽¹⁾

*Aplica para unidades con escrituración en el 2025

ÁLAMO 2 TIPOS DE APTO **VIS**

ÁREAS	DESDE	HASTA
TOTALES	55,30m ²	61,10m ²
PRIVADAS	50,65m ²	56,03m ²

+10 ZONAS COMUNES

Desde **\$170'520.000*** **Ver más**

PRECIO EN SMMLV⁽²⁾

Al año de escrituración

TOCANCIPÁ

Solare 1 TIPO DE APTO **VIS**

ÁREAS	DESDE	HASTA
TOTALES	50,70m ²	54,42m ²
PRIVADAS	45,78m ²	45,78m ²

+20 ZONAS COMUNES

Desde **\$208'600.000*** **Ver más**

VENTA EN PESOS⁽¹⁾

*Aplica para unidades con escrituración en el 2025

ARBOREA 3 TIPOS DE APTO **NO VIS**

ÁREAS	DESDE	HASTA
TOTALES	61,57m ²	92,03m ²
PRIVADAS	56,09m ²	76,45m ²

+15 ZONAS COMUNES

Desde **\$261'189.100*** **Ver más**

VENTA EN PESOS

ZIPAQUIRÁ

FIRENZE 1 TIPO DE APTO **NO VIS**

ÁREAS	DESDE	HASTA
TOTALES	78,56m ²	80,53m ²
PRIVADAS	71,42m ²	73,07m ²

+15 ZONAS COMUNES

Desde **\$292'600.000*** **Ver más**

VENTA EN PESOS

FLORECKER 2 TIPOS DE APTO **VIS**

ÁREAS	DESDE	HASTA
TOTALES	42,56m ²	46,29m ²
PRIVADAS	38,88m ²	41,55m ²

+10 ZONAS COMUNES

Desde **\$184'900.000*** **Ver más**

VENTA EN PESOS⁽¹⁾

*Aplica para unidades con escrituración en el 2025

BOSA

PRIMAVERA 2 TIPOS DE APTO **VIS**

ÁREAS	DESDE	HASTA
TOTALES	50,56m ²	54,9m ²
PRIVADAS	45,79m ²	49,35m ²

+10 ZONAS COMUNES

Desde **\$200'250.000*** **Ver más**

VENTA EN PESOS⁽¹⁾

*Aplica para unidades con escrituración en el 2025

SERENA 2 TIPOS DE APTO **VIS**

ÁREAS	DESDE	HASTA
TOTALES	42,56m ²	46,29m ²
PRIVADAS	38,88m ²	41,55m ²

+8 ZONAS COMUNES

Desde **\$184'960.000*** **Ver más**

VENTA EN PESOS⁽¹⁾

*Aplica para unidades con escrituración en el 2025

FONTEBÓN

URBANIA 2 TIPOS DE APTO **VIS**

ÁREAS	DESDE	HASTA
TOTALES	39,86m ²	40,67m ²
PRIVADAS	35,46m ²	35,46m ²

+18 ZONAS COMUNES

Desde **\$194'690.000*** **Ver más**

VENTA EN PESOS⁽¹⁾

*Aplica para unidades con escrituración en el 2025

URBANIA 2 TIPOS DE APTO **VIS**

ÁREAS	DESDE	HASTA
TOTALES	44,55m ²	46,17m ²
PRIVADAS	39,82m ²	41,35m ²

+10 ZONAS COMUNES

Desde **\$193'140.000*** **Ver más**

VENTA EN PESOS⁽¹⁾

*Aplica para unidades con escrituración en el 2024

HAYUELOS

CENTRIKO 3 TIPOS DE APTO **NO VIS**

ÁREAS	DESDE	HASTA
TOTALES	60,49m ²	82,89m ²
PRIVADAS	54,63m ²	74,8m ²

+19 ZONAS COMUNES

Desde **\$484'235.000*** **Ver más**

VENTA EN PESOS

ICONIK 68 7 TIPOS DE APTO **NO VIS**

ÁREAS	DESDE	HASTA
TOTALES	41,47m ²	97,67m ²
PRIVADAS	37,49m ²	83,54m ²

+20 ZONAS COMUNES

Desde **\$273'300.000*** **Ver más**

VENTA EN PESOS

CENTRO

TORRE ESTACION 4 TIPOS DE APTO **NO VIS**

ÁREAS	DESDE	HASTA
TOTALES	64,16m ²	70,02m ²
PRIVADAS	58,59m ²	64,53m ²

+22 ZONAS COMUNES

Desde **\$358'400.000*** **Ver más**

VENTA EN PESOS

ELIGE EL HOGAR PERFECTO PARA TI Y TU FAMILIA

TABLA DE DESCUENTOS GRAN SALÓN INMOBILIARIO⁽³⁾

PROYECTOS	DEL 10 AL 22 DE AGOSTO	DEL 23 DE AGOSTO AL 5 DE SEPT	DEL 6 AL 17 DE SEPTIEMBRE	ENTREGA INMEDIATA CON PLAN DE PAGO A 6 MESES
ICONIK 68 (T1-T2-T3)	\$8'000.000	\$4'000.000	\$3'000.000	\$8'000.000
Padfika	\$6'000.000	\$3'500.000	\$2'500.000	\$8'000.000
Viventi CENTRIKO (T4)	\$4'000.000	\$3'000.000	\$2'000.000	
ÁLAMO Zéfiro Volare Solare FLORECKER PRIMAVERA SERENA	\$3'000.000	\$2'000.000	\$1'000.000	

centrodeventas@constructoracapital.com www.constructoracapital.com

+57 (601) 443 0700 EXT: 750.751.752

¡Recibe información personalizada de nuestros asesores!

Selección opción 1 y luego opción 2

CONOCE MÁS PROYECTOS EN BOGOTÁ Y MUNICIPIOS ALEDAÑOS

Ver más

(1) Proyectos en venta en PESOS. Aplica para unidades con rango de escrituración del 2024 al 2024. Pregunta a tu asesor para mayor información. (2) Los precios de los proyectos VIS en SMMLV son una proyección de acuerdo al año de escrituración, el precio final será el que arroje el SMMLV aprobado por el gobierno. El precio desde una referencia para determinar el valor en pesos mínimo mensual vigente que arroja los utilidades para el área comercial y el valor de venta a escriturar. (3) Aplicar Tyc. Los descuentos relacionados en esta tabla (Descuentos de Gran Salón Inmobiliario 2023) no aplica para el programa de la Secretaría del HABITAT.

Para ampliar las notas legales de los proyectos visita: https://www.constructoracapital.com/web_datos/informacion-y-detalles-legales.pdf