### GRUPO CONSTRUCTOR

"Creamos con pasión"



#### LOTES CAMPESTRES

CASAS - ECOHOUSES - ALDEAS - GLAMPING



www.grupoconstructormeraki.com.co

MERAKI GRUPO CONSTRUCTOR Creames can pasion

#### VISIÓN

#### MISIÓN

Fomentar proyectos urbanísticos de "Villas Campestres" con zonas sociales innovadoras bajo el concepto de "EL CAMPO TU SEGUNDO HOGAR" ofreciendo espacios, lotes, eco house y glamping con todo el confort de la ciudad, pero en el campo, donde cualquier persona pueda construir la casa de sus sueños, interactúe con la naturaleza y así lograr un estilo de vida saludable y sostenible para todo aquel que obtenga su lote campestre con el GRUPO CONSTRUCTOR MERAKI

Al 2030 posicionarnos en el país y el mundo como los líderes en proyectos urbanísticos de "VILLAS CAMPESTRES LOTES, ECO HOUSE & GLAMPING".

Ser amigables con el ecosistema y ser los conciliadores del hombre con el campo, para mejorar la calidad de vida, para que el hombre vuelva a su provincia, terruño o pueblo, a disfrutar con sus amigos, familia, compartir vivencias inolvidables con su naturaleza, gastronomia, idiosincracia y costumbres.

Impulsar el agroturismo en las provincias. Así como ser el punto de conexión para la economía colaborativa, a través del intercambio de hospedaje en casas campestres.

#### **PROPOSITO**

Sorros generadores de projectos exitosos en Ventas Sorros generadores de empleo Sorros generadores de riqueza



#### **NUESTROS LOGROS**



+295.712 m² Entregados



+174.856 m<sup>2</sup> en Construcción



+3.127.891 m<sup>2</sup> en Venta



+13

Años de Experiencia garantizada



Familias que hicieron del

campo su segundo hogar



+300

Inversionistas que creen en nuestros proyectos







## Projectos Entregados







LOTES DESDE **235** 



14 LOTES COMERCIALES



MERAKI GRUPO CONSTRUCTOR Creamus con position





LOTES DESDE **303** 



**21**LOTES
COMERCIALES









LOTES DESDE **240** 



12 LOTES COMERCIALES



MERAKI GRUPO CONSTRUCTOR Creanus con praum

## Projecto en Construccion







LOTES DESDE **303** 



**32** LOTES COMERCIALES





## Projectos en Venta



CLARO



Cañon de Arizona Bungalow Luxury Club Proyecto Eco Turístico Condominio Hotel, es un proyecto ubicado en el municipio de Alvarado, departamento del Tolima, que se encuentra conformado por lotes con áreas desde 300 m², donde tendrá la oportunidad de construir su eco house o casa campestre y aprovechar todos los beneficios que tiene el campo, además de disfrutar de un entorno único acompañado como en todos nuestros proyectos del elemento más importante de la naturaleza ¡agua!, la cual encontrara en abundancia, ya que todo el proyecto se encuentra rodeado por el Río Alvarado, pero como si fuera poco, dentro del proyecto encontrara dos lagos naturales proyectado con muelle para su disfrute.

Comprar un lote campestre es una aventura cargada de emocionantes momentos. En **Grupo Constructor Meraki** hemos querido sumarnos a tu experiencia de **"El campo tu segundo hogar"**. Nuestro sello es sinónimo de realidad, calidad y confianza.





**ALVARADO** 

RÍO ALVARADO

VÍA NACIONAL

**PEAJE ALVARADO** 

INGRESO PORTERIA

IBAGUÉ





Área Total: **57** HECTAREAS Total Lotes: **331** Lotes Campestres

# TEXAS 33 LOTES COLORADO 57 LOTES LAS VEGAS 32 LOTES LAS ANGELES 101 LOTES SAN FRANCISCO 108 LOTES ARIZONA 1 CASA LOTE



#### **AMENIDADES**



Administración

Piscina Tipo Playa

Parque Infantil

Cancha Sintética

Cancha de Tenis

Juegos de Mesa



Porteria

Salon Social







Sauna y Turco

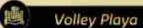


Pet Park

Mirador



Zona BBQ



Cinema Square

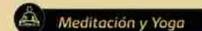


Sendero Ecológico

Crossfit al aire libre



Estaciones de vida



Mallas antiestrés





Río Claro Luxury Living Club, condóminio campestre, es un proyecto ubicado en el municipio de San Sebastián de Mariquita, departamento del Tolima, que se encuentra conformado por lotes con áreas desde 300 m2, donde tendrá la oportunidad de construir su casa campestre o eco house, además de disfrutar de un entorno único acompañado como en todos nuestros proyectos del elemento más importante de la naturaleza jagua!, la cual encontrara en la quebrada Cuamo que atravieza el proyecto y podra aprovechar todo sus beneficios como todos los que el campo puede dar.



Comprar un lote campestre es una aventura cargada de emocionantes momentos. En **Grupo Constructor Meraki** hemos querido sumarnos a tu experiencia de "El campo tu segundo hogar". Nuestro sello es sinónimo de realidad, calidad y confianza.



#### San Sebastián de Mariquita



Flazade Gelèsim

#### VÍA NACIONAL

Vda Grande Pantano

Primera capital de Colombia y capital frutera del país. Ubicado al norte del Tolima, sobre el costado de la vía nacional, a tres minutos del casco urbano del municipio de San Sebastian de Mariquita





#### SECTORES

RÍO LAGUNILLA

RÍO MEDINA 58 LOTES CAMPESTRES

RÍO GUALÍ 18 LOTES CAMPESTRES

RÍO CUAMO 03 LOTES CAMPESTRES



9-6



#### **AMENIDADES**



Administración

Piscina Tipo Playa



Cancha Sintética

Mallas antiestrés

Jacuzzi

Río Lento



Salón Social

Volley Playa



Porteria

Futbolin Humano



Palapa Pet Park



Tobogán



Sendero de Trote

Shut de Basura







#### CIUDAD COUNTRY



1era Etapa



CIUDAD COUNTRY LAGUNA MAR es el sueño campestre para las personas que desean la comodidad de la ciudad pero con la serenidad del campo en un espacio privilegiado por la naturaleza.

Su ubicación lo hace el proyecto mas valorizado del centro del pais, ya que se encuentra sobre la doble calzada Girardot - Bogotá ruta 40 express, equidistante a los municipios de Melgar, Ricaurte, Girardot Flandes Espinal y Carmen de Apicala.

En su primera etapa denominada MAR SANTORINO encontraran 364 lotes campestres de entre 300 a 655 m² con amenidades exclusivas para sus propietarios.

En CIUDAD COUNTRY LAGUNA MAR encontrarás un ambiente 100% natural, acompañado por el magestuoso rio sumapaz y una espectacular vista a las montañas de la cordillera central.



GIRARDOT FLANDES

RICAURTE 6 5 Minutos

Doble Calzada Ibagué-Bogotá

Sector conocido como "EL PASO" «

(0)

Via Girardot - Espinal

Via Girardot – Carmen de Apicalá 🗸

Doble Calzada Ibagué-Bogotá

**NILO** a 10 minutes

▶ Piscilago a 6 Minutos

Lago Sol Compensar o 4 Minutos

**MELGAR** a 10 minutes

Vía Melgar -Carmen de Apicalá

CARMEN DE APICALA











#### **AMENIDADES**



Porteria

Cancha Sintética de Futbol

Salón Social



Pet Park



Cancha Sintética de Tennis 🔊





Zonas Verdes



Pista de Calistenia

CIUDAD COUNTRY







Proximamente...











**@** 

**(B)** 

30 orange

3

(G) (D)

(a) (b)

**3** 

(D) (D)

(D) (B)

(B) (B)

0 0 0

10 (D)

**(30**)

**60** 

Mirador Ecoturistico



Glamping

Damiglat Face Alvarage

Protector Tiping

Camposlepre

IBAGUÉ

WILLIAM V

E I (ALIV)

Fina - Mulio

Vía Nacional Ibagué-Alvarado

nio va ibi unal nnente dia manana

ALVARADO

E Eolegic

Frituralin

SELECTION OF THE SECTION OF THE SECT



## Mi Casa Campestre

Tradicional, EcoHouse ó aterraceada







Ciennas cen pasiere



## Haz del Compo

tu segundo









#### **CONDOMINIOS CAMPESTRES**

LOTES · ECO HOUSE · CASAS · ALDEAS & GLAMPING

317 682 07 28

www.grupoconstructormeraki.com.co