



LA GMAO CLOUD DE NUEVA GENERACIÓN.

Solución web en línea muy intuitiva



La solución de GMAO DIMO Maint MX en línea le permite sacar provecho de las ventajas del Cloud: no requiere ninguna instalación, no hay que comprar ninguna licencia en función del número de puestos, consumo a petición en forma de alquiler, accesibilidad desde una simple conexión a internet en dispositivos móviles y sin conexión, evolución continua con actualizaciones automáticas regulares, datos seguros y en cumplimiento con la protección de datos personales e interoperabilidad con el sistema de información ya implementado.

LAS VENTAJAS

Gestión de la actividad de mantenimiento desde una única pantalla

Dispone de un cuadro de mandos que puede personalizar por completo. En función de su perfil, puede consultar su plan de trabajo, sus alertas, sus favoritos, sus propios indicadores, además de crear solicitudes de intervención directamente desde la página de inicio. Mediante las diferentes pestañas podrá navegar por la aplicación.

Trabajo más sencillo y mayor productividad para los técnicos

Los técnicos podrán acceder rápidamente a la información que necesitan para ganar en eficacia: consulta rápida del plan de trabajo en la página de inicio, acceso directo a las órdenes de trabajo, vista de alertas, entrada automatizada de informes, etc.

Intervenciones rápidas y fiables

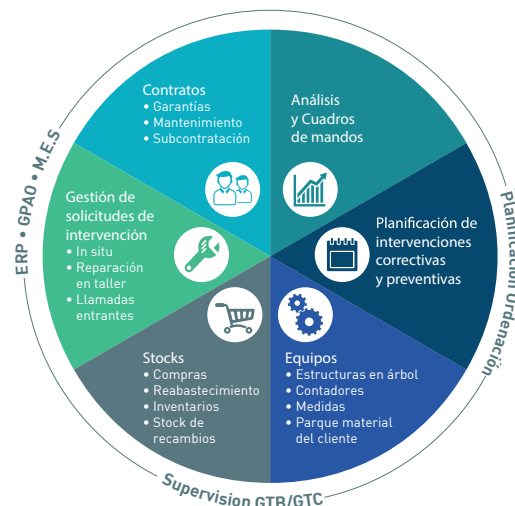
Puede configurar las operaciones de mantenimiento y gestionar los recursos directamente. Ahorra tiempo y obtiene una mayor eficacia al parametrizar un gran número de tareas: envíos de correos electrónicos sobre acciones predefinidas.

Implementación fácil de su proyecto

Con esta aplicación multilingüe, de varias divisas y husos horarios, se liberará de los obstáculos internacionales y simplificará la gestión de su actividad.

Evolución sin límites

Al optar por una solución desarrollada con la última tecnología web, disponible en modo Cloud/SaaS, sus usuarios disfrutarán de toda la movilidad que necesitan.

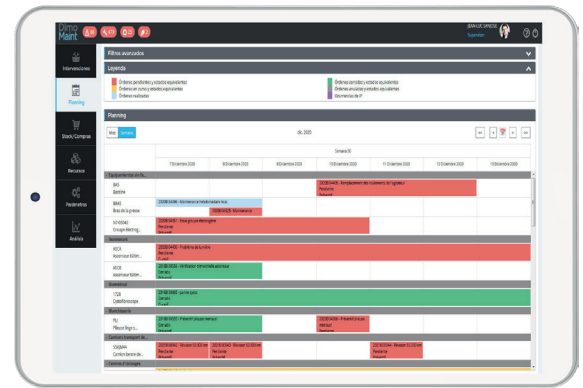


LAS FUNCIONALIDADES

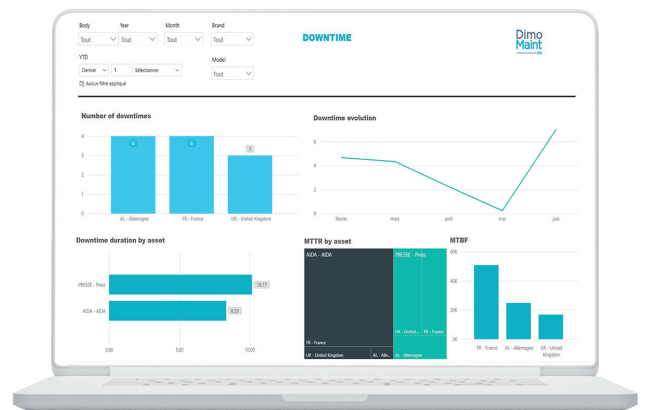
	Express	Standard	Full
Gestión de la organización de los equipos			
Organización de los equipos	✓	✓	✓
Estructura multinivel de tipo árbol geográfico y funcional	✓	✓	✓
Trazabilidad de los cambios, de los desplazamientos	✓	✓	✓
Historial de las intervenciones realizadas en cada equipo	✓	✓	✓
Gestión de intervenciones			
Solicitudes de intervención, mantenimiento preventivo, correctivo y normativo	✓	✓	✓
Mantenimiento preventivo de contadores	✓	✓	✓
Gestión de lecturas	✓	✓	✓
Mantenimiento preventivo en el calendario	✓	✓	✓
Mantenimiento Condicional	●	✓	✓
Gamas de mantenimiento	●	✓	✓
Ayuda para el diagnóstico: efecto-causa-solución, árbol de averías, ayuda para la toma de decisiones	●	✓	✓
Planificación			
Planificación de la carga de trabajo	✓	✓	✓
Planificación visual	✓	✓	✓
Arrastrar/Soltar (Drag & Drop)	✓	✓	✓
Gestión de los recursos			
Gestión de la mano de obra interna	✓	✓	✓
Gestión de los contratos con los subcontratistas	●	✓	✓
Gestión de Inventario y Compras			
Multi-almacenes, multi-proveedores	✓	✓	✓
Movimientos de piezas, entradas y salidas	✓	✓	✓
Asignación de una pieza directamente en una orden de trabajo	✓	✓	✓
Historial de movimientos de piezas	✓	✓	✓
Inventarios de los stocks de recambios	✓	✓	✓
Compras: Solicitud de compra, pedido, recepción	●	✓	✓
Gestión de pedidos	●	✓	✓
Otras características			
Autenticación ADFS	●	●	✓
Servicios Web API	●	●	✓
Ambiente de prueba perpetuo	●	●	✓
Análisis y cuadro de mando			
	✓	✓	✓

✓: En estándar ●: Opción

Un conocimiento profundo de su equipo

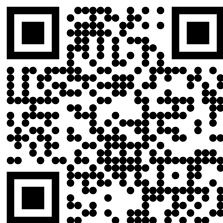


Una visión y un análisis de 360° de su actividad



LAS CARACTERÍSTICAS

- Software 100% Web
- Libertad para elegir el navegador
- Ergonomía innovadora: pantalla interactiva, configuración de widgets, fácil navegación por las pestañas, menú Favoritos
- Varios idiomas, husos horarios, divisas
- Multiplataforma: PC, tablet y App para smartphones
- Configuración adaptada al tipo de perfil: supervisor, usuario, solicitante, invitado
- Eficacia en términos de rapidez de presentación y tratamiento de los datos



Solicita un demo guiado por un experto en mantenimiento



DIMO Maint FM - Software para la gestión del mantenimiento tercerizado

SOLUCIÓN DE MANTENIMIENTO EN LA NUBE PARA LA GESTIÓN DEL MANTENIMIENTO TERCERIZADO Y FACILITIES MANAGEMENT



BENEFICIOS

Gestión de mantenimiento multisitio

DIMO Maint FM organiza y gestiona eficientemente activos en múltiples localizaciones. Facilita el control de la vida útil de cada activo y mejora la visibilidad de operaciones, optimizando los recursos en diversas regiones.

Reducción de costos

Defina y controle presupuestos, gestionando costes por intervención con visibilidad clara. Reduzca gastos innecesarios y optimiza la asignación de recursos, con exportación rápida a Excel.

Mayor eficiencia operativa de los equipos técnicos

Acceda rápidamente a los datos clave de bienes y equipos (historial, planes preventivos, documentos, esquemas, etc.) mediante las aplicaciones móviles y **códigos QR**. Acelere el procesamiento y reduzca los tiempos de intervención.

DIMO Maint FM es una solución en la nube diseñada para gestionar eficientemente el mantenimiento tercerizado y el Facilities Management. Su plataforma flexible se adapta a organizaciones con estructuras complejas, permitiendo la gestión simultánea de múltiples sitios y equipos, y facilitando la planificación y control de intervenciones en diversas ubicaciones.

Además, DIMO Maint FM es ideal para empresas que prestan servicios técnicos a terceros, gestionando contratos e intervenciones de forma eficiente. Ofrece seguimiento preciso de los trabajos y genera informes detallados, siendo versátil tanto para contratantes como proveedores de servicios técnicos.

Seguimiento de los proveedores y control de los contratos

Planifique y visualice el avance de las intervenciones, los plazos, y los costes asociados, facilitando la gestión de proveedores y contratos.

Aplicación móvil para técnicos o recursos en terreno

Mejore la eficiencia del trabajo en terreno, permitiendo a los técnicos gestionar solicitudes, formularios y firmas desde cualquier lugar, con funciones avanzadas como captura de foto.

Reporting más fácil

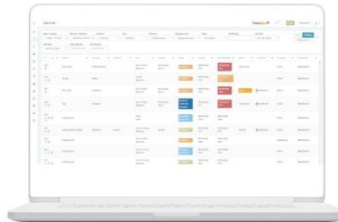
Acelere la solución de solicitudes y reduzca los tiempos de intervención, ofreciendo acceso rápido a datos críticos de activos mediante la integración de **KPI** y **SLA**.

FUNCIONES

- Paneles de control personalizables
- ⚙️ Gestión de intervenciones y SLA
- 📅 Mantenimiento preventivo
- 🔧 Solicitudes de Intervención
- 📄 Formularios
- 🏠 Gestión de Sitios e Infraestructura
- 🔧 Gestión de Equipos de Técnicos
- 🛒 Gestión de los Stocks
- 🏢 Gestión de los Proveedores
- 💰 Gestión de Finanzas
- 📄 Gestión de los Documentos
- 👤 APP's para clientes, técnicos y gestores
- ↓ Importación/Exportación de datos

Un control eficaz del mantenimiento de su parque de activos

Siga la actividad de los servicios en tiempo real gracias a las APP y las herramientas de reporting



Una gran capacidad de adaptación a su actividad

Cree sus propios formularios electrónicos para facilitar las inspecciones, las listas de controles, las evaluaciones de riesgos, las lecturas de datos, el estado de equipos y la seguridad de sus trabajadores, así como encuestas de satisfacción de contratistas o clientes.

APP para cada rol en su empresa pensando en la movilidad del día a día

Para sus clientes

Creación de solicitudes de intervención
Seguimiento del avance de las solicitudes



Para los operarios

Registro GPS de inicio y finalización de actividades
Tiempos de intervención y desplazamiento.
Consumo de piezas
Firma electrónica
Función de **código QR**



Para los gestores

Recepción de notificaciones en tiempo real
Seguimiento de las solicitudes y de las OT
Rápida asignación de las intervenciones
Consulta del historial de los equipos



VENTAJAS

- 100 % web en línea
- Aplicaciones móviles Offline
- Multiplataforma: PC, tableta y aplicación para smartphone
- Fácil de uso
- Integración sencilla de solicitudes con Otros sistemas como ERP, IoT, BIM
- Gran capacidad de adaptación a su organización

