



LA BOCANA



APROBADO PARA
**Rentas
CORTAS**
Rest & Rent

Un Equilibrio entre
Diseño y Exclusividad
QUE EVOCA EL CARIBE





LA BOCANA

Cielo Mar, Zona Norte Cartagena de Indias.
Sector turísticamente deseado.

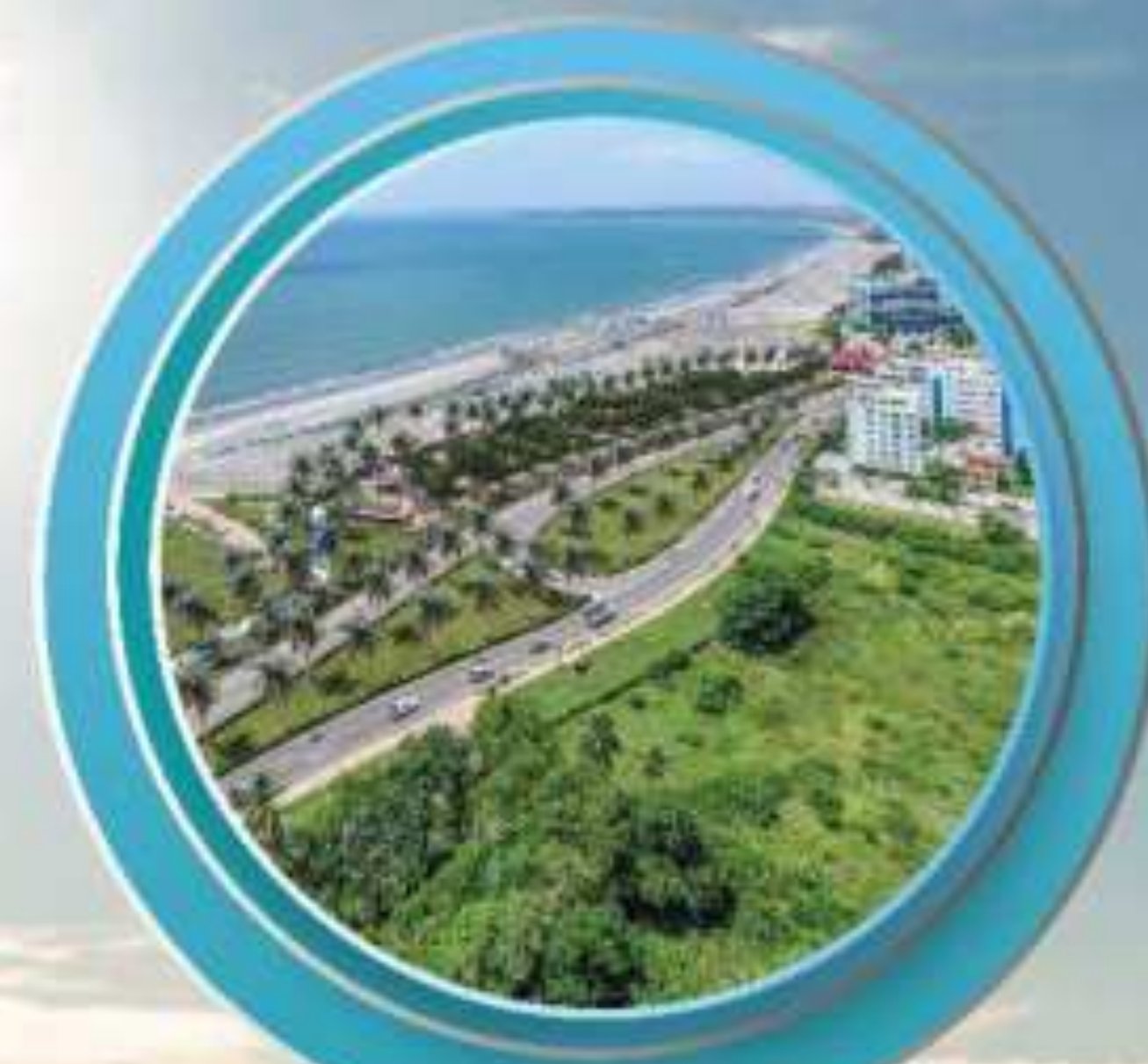
Centro de Ventas

La Bocana

Ubicado en
la gran entrada
al norte de la
Fantástica.

Gran Malecón del Mar

“el Malecón más bello de todo el mundo”



Relájate y Vibra.

Amenidades

INTERIORES Y EXTERIORES



Lobby



Parque acuático



Parque Canino



Gimnasio
Crossfit,
spining y
zumba



Restaurante



Spa y
Yoga



Salón de
aeróbicos



Zona BBQ



Bar



Jacuzzi en
balcón



Sala de
Reuniones



Coworking



Juegos
Infántiles



Piscinas y
Servicios de
Piscina



Cuarto de
reciclaje



Administración



Senderos
peatonales



Cuarto de
Correspondencia



Lavandería



Planta
Eléctrica



Local
Comercial

Un gran proyecto **al norte** de la ciudad mágica

6 torres y 12 pisos con amenidades
diseñadas para tu estilo de vida.
Un proyecto potencialmente
rentable.

Rodeado de naturaleza con
atardecidos hacia la playa más
importante de Cartagena de
Indias.





APARTAMENTOS
Distribución

TIPO 1

URBAN (SIMPLEX)

Áreas de
55.00m² | **11.4m²** | **43.60m²**
CONSTRUIDOS | BALCÓN | PRIVADOS

Alcoba Principal

Estudio

Sala - Comedor

Cocina

Ropas

Baño social

Balcón con jacuzzi



Las imágenes e videos, renders, fotografías y planos arquitectónicos contenidos en la totalidad de los posts publicitarios del proyecto, pueden presentar en cualquier momento, variaciones que corresponden a los cambios que se irán incorporando al curso de la obra publicitaria y consultorios.



APARTAMENTOS
Distribución

TIPO 2

NAVY (CASA EN EL AIRE)

Áreas de
98.75m²
CONSTRUIDOS

11.4m²
BALCÓN

87.35m²
PRIVADOS

Alcoba Principal
con baño privado

Segunda
Alcoba

Segundo baño

Sala - Comedor

Cocina

Ropas

Baño social

Balcón
con jacuzzi

Opción
para Atillo



PISO 2



PISO 1

Las imágenes, esquemas, renders, fotografías y plantas arquitectónicas contenidas en la publicación de la página publicitaria del proyecto, pueden presentar en cualquier momento variaciones que conlleven elementos relativos que son interpretación del origen de la planta publicitaria y arquitectónica.

CASA JARDÍN (DÚPLEX)





APARTAMENTOS
Distribución

TIPO 3

CASA JARDÍN (DÚPLEX)

Áreas de
98.75M² | **11.4m²** | **87.35m²**
CONSTRUIDOS | BALCÓN | PRIVADOS

Alcoba Principal
con baño privado

Segunda
Alcoba

Segundo baño

Sala - Comedor

Cocina

Ropas

Baño social

Balcón
con jacuzzi

Jardín
Descubierto



PISO 2

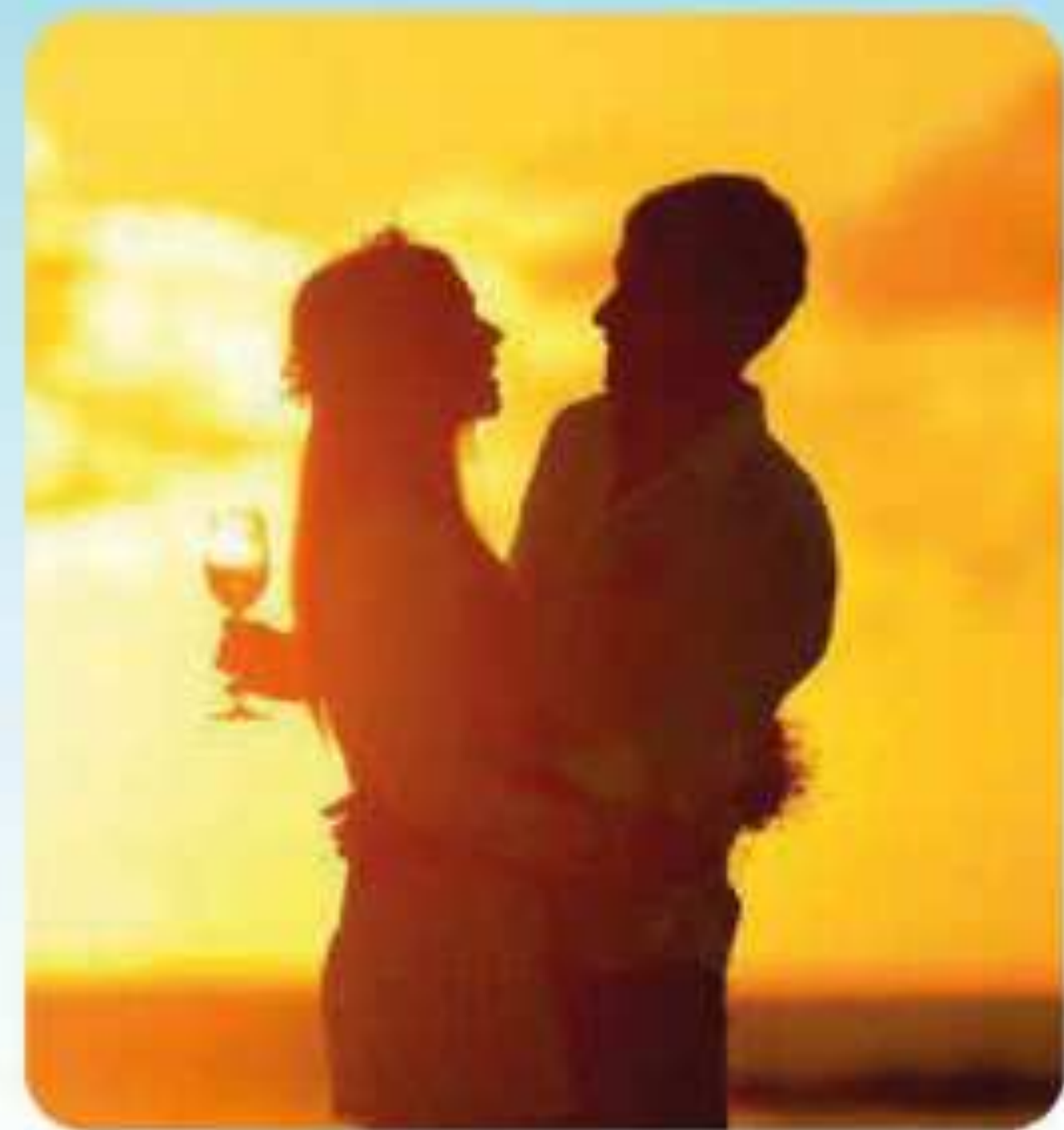


PISO 1

Las imágenes expuestas, renders, fotografías y planimetrías contenidas en la totalidad de esta presentación del proyecto, pueden presentar variaciones en los detalles, configuraciones que contengan elementos estéticos que son interpretaciones del artefacto de la planta publicitaria y arquitectónica.

Un gran proyecto
al norte de la
ciudad mágica

Sector exclusivo y
turísticamente
deseado.



OTRO PROYECTO CON EL SELLO



www.ingenal.com.co

 @ingenalconstructora